

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням сесії Збаразької міської ради
№ _____ від «___» _____ 20__ року

**ПРАВИЛА
благоустрою території Збаразької міської ради**

Зміст

Розділ I

Загальні положення.....

Розділ II

Порядок здійснення благоустрою та утримання територій об'єктів
благоустрою.....

Розділ III

Вимоги до впорядкування територій підприємств, установ, організацій у сфері
благоустрою населених пунктів.....

Розділ IV

Вимоги до утримання зелених насаджень на об'єктах благоустрою-територіях
загального користування.....

Розділ V

Вимоги до утримання будівель і споруд інженерного захисту
територій.....

Розділ VI

Розділ VII

Розміри меж прилеглої до підприємств, установ та організацій територій у
числовому значенні.....

Розділ VIII.

Порядок розміщення малих архітектурних форм

Розділ IX

Порядок здійснення самоврядного контролю у сфері благоустрою населених
пунктів.....

Розділ X

Вимоги до здійснення благоустрою та утримання прибудинкової території.....
Додаток

Розділ І. Загальні положення.

1. Правила благоустрою території Збараської міської ради (далі - Правила) - це нормативно-правовий акт, яким встановлюються вимоги щодо благоустрою території територіальної громади.

2. У цих Правилах наведені нижче терміни вживаються в таких значеннях:

прилегла територія - територія, яка межує із об'єктом благоустрою (його частиною) або спорудою (тимчасовою спорудою), розташованою на об'єкті благоустрою по його периметру;

До прилеглої території також відноситься територія, яка прилягає (тротуар, проїжджа частина вулиці тощо) до земельної ділянки по периметру всієї ділянки.

інші терміни вживаються у значеннях, наведених у Податковому кодексі України, Законах України «Про благоустрій населених пунктів», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про охорону культурної спадщини», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про органи самоорганізації населення».

3. Підставою для розроблення і затвердження цих Правил, відповідно до статті 34 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», є Типові правила благоустрою території населеного пункту, затверджені наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва, та житлово-комунального господарства України 27 листопада 2017 року №310 та зареєстровані в Міністерстві юстиції України 18 грудня 2017 року за №1529/31397.

4. Фінансування заходів із благоустрою населеного пункту здійснюється відповідно до статті 36 Закону України «Про благоустрій населених пунктів». Участь громадян у фінансуванні заходів із благоустрою населеного пункту здійснюється відповідно до статті 37 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» згідно з вимогами законодавства України.

5. Громадяни та юридичні особи несуть відповідальність за порушення цих Правил згідно з вимогами законодавства України.

Розділ ІІ. Порядок здійснення благоустрою та утримання територій об'єктів благоустрою

1. Благоустрій територій Збараської міської територіальної громади здійснюється з урахуванням особливостей території міста відповідно до вимог законодавства та нормативно-технічних документів.

Проектування та будівництво об'єктів будівництва на об'єктах благоустрою здійснюється відповідно до вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», а також ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій».

2. Суб'єкти з благоустрою зобов'язані:

2.1. Проводити будь-яке будівництво, реконструкцію та перепрофілювання об'єктів, будівництво огорож, дитячих та спортивних майданчиків, встановлення тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності, газонних огорож, телефонних кабін, меморіальних дошок, дошок пошани, рекламних стендів, усіх видів зовнішньої реклами, щитів для газет і оголошень, а також реконструкцію та капітальний ремонт підземних споруд, інженерних мереж чи шляхів, водних споруд у відповідності до вимог чинного законодавства України;

2.2. утримувати в належному санітарному стані та огорожувати земельні ділянки, що відведені у встановленому порядку під будівництво;

2.3. забезпечити розміщення паспорта будівельного об'єкта;

2.4. організувати механічне або ручне очищення й миття транспортних засобів при їх виїзді з будівельних майданчиків для запобігання винесення бруду на проїжджу частину вулиць;

2.5. використовувати захисну сітку чи плівку на фасадах будинків і споруд з метою забезпечення техніки безпеки відповідно до проекту виконання будівельних робіт;

2.6. не допускати накопичення будівельного сміття на будівельних майданчиках та прилеглих до них територіях, своєчасно його вивозити, забезпечувати виконання заходів по запобіганню пилоутворенню на територіях об'єктів, не допускати відкачування та виливання води на проїжджу і газонну частини, тротуари вулиць, у водойми;

2.7. знімати і зберігати родючий ґрунт для його подальшого використання;

2.8. утримувати в належному санітарному і технічному стані фасади будівель і споруд, тимчасові споруди, малі архітектурні форми, обладнання, рекламні засоби, елементи зовнішнього благоустрою тощо;

2.9. на фасадах жилих будинків встановити показники назви вулиці, провулку, площі, номер будинку; в кожному під'їзді при вході встановити **показники** номерів квартир. На кожних дверях повинен бути **показник** номера квартири.

2.10. розміщувати елементи зовнішньої реклами, рекламоносії, інформаційну та агітаційну інформацію у встановленому законом порядку.

3. Суб'єктам у сфері благоустрою забороняється:

3.1. проводити будь-яке будівництво, реконструкцію та перепрофілювання об'єктів, будівництво огорож, дитячих та спортивних майданчиків, встановлення тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності, газонних огорож, телефонних кабін, меморіальних дошок, дошок пошани, рекламних стендів, усіх видів зовнішньої реклами, щитів для газет і оголошень, а також реконструкцію та капітальний ремонт підземних споруд, інженерних мереж чи шляхів, водних споруд з порушенням вимог чинного законодавства України;

3.2. відкачувати воду та водні суміші на проїжджу частину вулиць, на тротуари та у водойми;

3.3. засмічувати вуличну мережу сипучими матеріалами та розчинами

під час їх перевезення незатентованими транспортними засобами, а також внаслідок переповнення кузова матеріалами, пошкодженою тарою, розвіювання сипучих матеріалів, забруднення та запилення повітря;

3.4. виконувати ремонтні та будівельні роботи без огороження будівельного майданчика, а при роботах з виникненням запилення повітря - без захисної сітки;

3.5. наклеювати оголошення, інформаційні та агітаційні плакати, рекламу, листівки та іншу інформацію на будинках та парканах, рекламних щитах (крім спеціально відведених), опорах та деревах, пам'ятниках та монументах, а також робити написи, малюнки на них;

3.6. самовільно, без відповідного дозволу, встановлювати рекламні конструкції, інформаційні і рекламні плакати та іншу рекламну інформацію;

3.7. погіршувати цілісність і зовнішній вигляд фасадів;

3.8. самовільно підключатися до мереж освітлювальної арматури, ліхтарів електромереж зовнішнього освітлення;

3.9. самовільно встановлювати точки торгівлі з лотків, автомобілів, причепів, столиків, візків у невстановлених для цього місцях та без наявності відповідного дозволу.

4. Утримання об'єктів благоустрою здійснюється відповідно до статті 15 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» та Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 23 вересня 2003 року № 154, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 12 лютого 2004 року за № 189/8788.

Благоустрій та утримання парків (гідропарків, лісопарків, лугопарків, парків культури і відпочинку, парків - пам'яток садово-паркового мистецтва, спортивних, дитячих, меморіальних та інших (далі - парків), рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків здійснюється відповідно до планів, розроблених балансоутримувачем чи підприємством, що здійснює утримання об'єктів благоустрою, та затверджених відповідним органом державної влади чи органом місцевого самоврядування, а об'єкта, який перебуває у приватній власності, - його власником.

Благоустрій та утримання парків, що належать до територій та об'єктів природно-заповідного фонду, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5. Благоустрій та утримання у належному стані парків, рекреаційних зон, садів, скверів і розташованих на їхніх територіях майданчиків для дозвілля здійснюється з дотриманням вимог законів України «Про благоустрій населених пунктів», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про оцінку впливу на довкілля», а також:

Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 27 липня 2006 року за № 880/12754;

Правил будови і безпечної експлуатації атракціонної техніки, затверджених наказом Міністерства України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи від 01 березня 2006 року № 110, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 07 квітня 2006 року за № 405/12279;

Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697;

Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195;

ДБН В.2.3-5-2017 «Вулиці та дороги населених пунктів»;

інших нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів.

6. Благоустрій рекреаційних зон, що використовуються для організованого масового відпочинку та купання, здійснюється із дотриманням вимог нормативно-технічних документів, якими визначаються гігієнічні вимоги до зон рекреації водних об'єктів.

7. Благоустрій територій оздоровчих закладів здійснюється із дотриманням вимог Державних санітарних правил розміщення, улаштування та експлуатації оздоровчих закладів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19 червня 1996 року № 172, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 24 липня 1996 року за № 378/1403.

8. Не допускається знищення чи пошкодження елементів благоустрою на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків.

9. Господарська зона парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків з контейнерними майданчиками та громадськими вбиральнями розташовується не ближче ніж 50 м від місць масового скупчення людей (танцювальні, естрадні майданчики, фонтани, головні алеї, видовищні павільйони).

10. Кількість контейнерів для сміття на господарських майданчиках парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків визначається за показником середнього утворення відходів за три дні.

11. Основне прибирання парків здійснюється після їх закриття та до восьмої години ранку. Протягом дня необхідно збирати відходи, у тому числі екскременти тварин, опале листя, проводити патрульне прибирання, поливати зелені насадження.

12. Поливальні пристрої повинні бути в справному стані, їх мають регулярно оглядати і ремонтувати.

13. Поверхневі і заглиблені поливальні мережі водогону на зиму підлягають консервації із дотриманням вимог Правил технічної експлуатації систем водопостачання та водовідведення населених пунктів України, затверджених наказом Державного комітету України по житлово-комунальному господарству від 05 липня 1995 року № 30, зареєстрованих у

Міністерстві юстиції України 21 липня 1995 року за № 231/767.

14. Благоустрій територій об'єктів культурної спадщини здійснюється відповідно до:

Закону України «Про благоустрій населених пунктів»;

Закону України «Про охорону культурної спадщини»;

Закону України «Про охорону археологічної спадщини»;

постанови Кабінету Міністрів України від 13 березня 2002 року №318 «Про затвердження Порядку визначення меж та режимів використання історичних ареалів населених місць, обмеження господарської діяльності на території історичних ареалів населених місць»;

постанови Кабінету Міністрів України від 26 липня 2001 року №878 «Про затвердження Списку історичних населених місць України»;

постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2001 року № 1768 «Про затвердження Порядку укладення охоронних договорів на пам'ятки культурної спадщини»;

Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697;

ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій»;

ДСТУ Б Б.2.2-10:2016 «Склад та зміст науково-проектної документації щодо визначення меж і режимів використання зон охорони пам'яток архітектури та містобудування».

15. Суб'єкти благоустрою зобов'язані:

15.1. утримувати пам'ятки культурної спадщини в належному стані, своєчасно проводити ремонт, захищати від пошкодження, руйнування або знищення. Використання пам'яток культурної спадщини повинно здійснюватися відповідно до режимів, встановлених органами охорони культурної спадщини, у такий спосіб, що потребує якомога найменших змін і доповнень та забезпечує їх збереження;

15.2. проводити будівельні, меліоративні, шляхові та інші роботи, що можуть призвести до руйнування, знищення чи пошкодження об'єктів культурної спадщини, тільки після повного дослідження цих об'єктів за рахунок коштів замовників зазначених робіт.

16. Суб'єктам благоустрою забороняється змінювати призначення пам'яток культурної спадщини, пам'яток, їхніх частин та елементів, робити написи, позначки на них, на їх територіях та в охоронних зонах без дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини, а також зносити, змінювати, замінювати, переміщувати (переносити) їх на інші місця.

17. Облік та охорона рідкісних і таких, що перебувають під загрозою зникнення, видів тваринного і рослинного світу, занесених до Червоної книги України, розташованих на об'єктах благоустрою, здійснюється відповідно до Закону України «Про Червону книгу України» та Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від

10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 27 липня 2006 року за № 880/12754.

18. Утримання та ремонт об'єктів благоустрою вулично-дорожньої мережі населених пунктів здійснюється з дотриманням вимог:

Закону України «Про дорожній рух»;

Закону України «Про автомобільні дороги»;

Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30 березня 1994 року № 198;

Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2012 року за № 365/20678;

Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697;

ДСТУ 3090-95 «Безпека дорожнього руху. Організація робіт з експлуатації міських вулиць та доріг. Загальні положення»;

ДСТУ 3587-97 «Безпека дорожнього руху. Автомобільні дороги, вулиці та залізничні переїзди. Вимоги до експлуатаційного стану»;

ДБН В.2.3-5-2017 «Вулиці та дороги населених пунктів».

19. Власник або балансоутримувач об'єкта благоустрою вулично-дорожньої мережі населеного пункту забезпечує утримання такого об'єкта з необхідною кількістю машин, механізмів, спеціалізованої техніки, посипних матеріалів та реагентів.

20. Озеленення об'єктів благоустрою вулично-дорожньої мережі здійснюється відповідно до Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 27 липня 2006 року за № 880/12754.

21. Суб'єкти господарської діяльності, які є власниками земельних ділянок та/або землекористувачами, а також власники та/або користувачі тимчасових споруд, що розташовані в межах «червоних ліній» вулиць і доріг, зобов'язані на закріпленій території:

забезпечувати утримання та ремонт відповідної території; утримувати та забезпечувати належний технічний стан охоронної зони інженерних комунікацій, обладнання, споруд та інших елементів дорожніх об'єктів, що використовуються, відповідно до їх функціонального призначення;

у разі виявлення небезпечних умов в експлуатації споруд і об'єктів, аварій і руйнувань, що призвели до виникнення перешкод у дорожньому русі або загрожують збереженню елементів дорожніх об'єктів, негайно повідомляти власників дорожніх об'єктів або уповноважених ними органів, а також територіальний орган або підрозділ Національної поліції України;

- дотримуватись вимог норм і правил щодо охорони дорожніх об'єктів.
22. У межах «червоних ліній» вулиць і доріг забороняється:
розміщувати споруди та об'єкти;
смітити, псувати дорожнє покриття, обладнання, зелені насадження;
спалювати сміття, опале листя та інші відходи, складати їх для тривалого зберігання;
скидати промислові та меліоративні води в систему дорожнього зливостоку;
встановлювати намети; випасати худобу та свійську птицю; скидати сніг.
23. Місця проведення дорожніх робіт з утримання або ремонту об'єктів благоустрою на вулично-дорожній мережі повинні мати відповідне огороження, тимчасові дорожні знаки та належне освітлення в нічний час.
24. Усі дорожні об'єкти згідно з їх класифікацією та значенням підлягають інвентаризації, технічному обліку власниками дорожніх об'єктів або уповноваженими ними органами.
25. Розміри, форма та розміщення дорожніх знаків повинні відповідати вимогам Правил дорожнього руху, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 жовтня 2001 року № 1306 та ДСТУ 4100-2014 «Знаки дорожні. Загальні технічні умови. Правила застосування».
- Розміри, форма та колір дорожньої розмітки повинні відповідати вимогам Правил дорожнього руху та ДСТУ 2587:2010 «Безпека дорожнього руху. Розмітка дорожня. Загальні технічні вимоги. Методи контролювання. Правила застосування». Технічні вимоги до дорожніх світлофорів та їх розміщення визначають згідно з ДСТУ 4092-2002 «Безпека дорожнього руху. Світлофори дорожні. Загальні технічні вимоги, правила застосування та вимоги безпеки».
- Дорожні огороження мають відповідати вимогам ДСТУ БВ.2.3.-25:2009 «Огороження дорожнє тросового типу. Загальні технічні умови», ДСТУ 8751:2017 «Безпека дорожнього руху. Огороження дорожні і напрямні пристрої. Правила використання. Загальні технічні вимоги», ДСТУ Б В.2.3-10-2003 «Огороження дорожнє парпетного типу. Загальні технічні умови», ДСТУ Б В.2.3-11-2004 «Огороження дорожнє перильного типу. Загальні технічні умови», ДСТУ Б В.2.3-12-2004 «Огороження дорожнє металеве бар'єрного типу. Загальні технічні умови», ДСТУ 7168:2010 «Безпека дорожнього руху. Огороження дорожні тимчасові. Загальні технічні умови».
26. Обмеження або заборона дорожнього руху під час виконання робіт на автомобільних дорогах, вулицях, залізничних переїздах здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про дорожній рух», «Про автомобільні дороги».
27. Утримання штучних споруд вулично-дорожньої мережі здійснюється з додержанням вимог Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54, зареєстрованих у Міністерстві юстиції

України 05 березня 2012 року за № 365/20678, та нормативно-технічних документів.

Обстеження мостів і труб здійснюється з дотриманням вимог законодавства та ДБН В 2.3-6-2009 «Споруди транспорту. Мости та труби. Обстеження та випробування».

28. На територіях автостоянок забезпечується додержання Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195, вимог цих Типових правил, встановленого порядку паркування.

Утримання у належному стані територій автостоянок здійснюють із дотриманням вимог Правил зберігання транспортних засобів на автостоянках, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 січня 1996 року № 115, Правил паркування транспортних засобів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 03 грудня 2009 року № 1342, та Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697;

29. Роботи з утримання в належному стані територій автостоянок включають:

29.1. очищення, миття, відновлення і заміну дорожніх знаків та інформаційних стендів (щитів), належне утримання дорожньої розмітки місць для стоянки або паркування, в'їздів та виїздів, а також транспортних або пішохідних огорожень (у разі наявності);

29.2. систематичне очищення території та під'їзних шляхів від пилу, сміття та листя шляхом їх підмітання та миття;

29.3. забезпечення постійного очищення території та під'їзних шляхів від снігу, починаючи з початку снігопаду, та від ожеледі, починаючи з моменту її виникнення, і обробки їх фрикційними та іншими протиожеледними матеріалами;

29.4. утримання та поточний ремонт дорожнього покриття і під'їзних шляхів, а також систем поверхневого водовідведення у межах території (у разі наявності);

29.5. забезпечення функціонування паркувальних автоматів, в'їзних та виїзних терміналів (очищення, миття, фарбування, відновлення їх роботи, заміна окремих деталей, планові обстеження, нагляд за справністю, їх технічна підтримка та програмне забезпечення);

29.6. забезпечення утримання та належного функціонування засобів та обладнання зовнішнього освітлення території; утримання контрольно-пропускного пункту, приміщення для обслуговуючого персоналу, вбиралень, побутових приміщень тощо (у разі наявності);

29.7. забезпечення функціонування систем відеоспостереження за рухом транспортних засобів на їх території і табло із змінною інформацією про наявність вільних місць (у разі їх наявності), яке розташовується на в'їзді;

29.8. утримання систем протипожежного захисту та зовнішнього

протипожежного водопроводу; утримання первинних засобів пожежогасіння (вогнегасників), пожежного інвентарю, обладнання та засобів пожежогасіння; утримання зелених насаджень, їх охорона та відновлення.

30. На автостоянках забороняється: засмічувати територію, мити транспортні засоби в непередбачених для цього місцях, розпалювати вогнища, здійснювати торгівлю, зливати відпрацьовані мастила на землю чи дорожнє покриття, псувати обладнання місць стоянки, паркування, пошкоджувати зелені насадження.

Автостоянки використовують виключно за цільовим призначенням.

31. Утримання територій пляжів у належному стані здійснюється з дотриманням вимог Водного кодексу України, Закону України «Про благоустрій населених пунктів» і Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195.

32. Утримання кладовищ, а також інших місць поховання здійснюється з дотриманням вимог: Закону України «Про поховання та похоронну справу», порядку утримання кладовищ та інших місць поховань, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 19 листопада 2003 року № 193, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 08 вересня 2004 року за № 1113/9712, державних санітарних правил та норм «Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України» (ДСанПіН 2.2.2.028-99), затверджених постановою Головного державного санітарного лікаря України від 01 липня 1999 року № 28.

33. Утримання дитячих, спортивних та інших майданчиків для дозвілля та відпочинку здійснюється з додержанням санітарних і технічних норм, які забезпечують безпечне користування ними. Наявне обладнання, спортивні, розважальні та інші споруди, інші елементи благоустрою повинні підтримуватися у належному технічному стані, своєчасно очищатися від бруду, сміття, снігу, льоду. Не допускається наявність небезпечного для життя та здоров'я громадян обладнання, елементів благоустрою.

34. Утримання майданчиків та зон для вихову домашніх тварин здійснюється з дотриманням вимог ^{статті 301} Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

34.1. Суб'єкти з благоустрою зобов'язані:

34.1.1. утримувати домашніх тварин (котів, собак), худобу (кіз, овець, корів, коней, свиней), домашню птицю (курей, гусей, індиків, голубів), а також хутрових тварин (кролів, нутрій), бджіл та іншу живність лише у власному домоволодінні з дотриманням санітарних норм;

34.1.2. встановлювати таблички в приватних домоволодіннях з попередженням про наявність на дворівній території собак;

34.1.3. виховувати собак (службових собак та собак бійцівських порід) тільки на повідку та в наморднику, уникаючи при цьому місць масового перебування людей, особливо дітей.

34.2. Суб'єктам у сфері благоустрою забороняється:

34.2.1. утримувати домашніх тварин, худобу, птицю, бджіл та іншу живність на прибудинкових територіях багатоквартирних будинків, гуртожитків, в коридорах і сходових клітинах багатоповерхівок, підвалах, горищах, біля приватних домоволодінь та в інших місцях загального користування;

34.2.2. вигулювати тварин в місцях загального користування без відповідного інвентарю для прибирання їх випорожнень, а також без намордників та повідків (для службових собак та собак бійцівських порід);

34.2.3. випасати худобу та птицю на прилеглих територіях, у парках, скверах, на газонах, місцях загального користування та інших не встановлених для цього місцях;

34.2.4. відвідувати з тваринами заходи з масовим перебуванням людей, підприємства торгівлі, громадського харчування, об'єкти соціального, культурного та побутового призначення, якщо інше не встановлено суб'єктами господарювання;

34.2.5. проводити купання тварин в природних водоймах, особливо в місцях відпочинку людей на воді, розчісування та стрижку тварин в невідведених (заборонених) для цього місцях.

35. Порядок проведення робіт з технічної інвентаризації та паспортизації об'єктів благоустрою визначається Інструкцією з проведення технічної інвентаризації та паспортизації об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженою наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 29 жовтня 2012 року № 550, зареєстрованою у Міністерстві юстиції України 19 листопада 2012 року за № 1937/22249.

Розділ III. Вимоги до впорядкування територій підприємств, установ, організацій у сфері благоустрою населених пунктів

1. Підприємства, установи, організації, які розміщуються на території об'єкта благоустрою, можуть утримувати закріплену за ними територію або брати пайову участь в утриманні цього об'єкта на умовах договору, укладеного із балансоутримувачем.

Визначення обсягів пайової участі підприємств, установ, організацій (В), які розміщуються на території об'єкта благоустрою, в утриманні цього об'єкта здійснюють органи місцевого самоврядування за формулою

$$V = P_{\Sigma} \times C_{\text{бв}},$$

де P_{Σ} - загальна площа території, закріпленої за підприємством, установою, організацією;

С_{бв} - базова вартість одного квадратного метра земель у межах населеного пункту, визначена у технічній документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок у межах населених пунктів.

2. Підприємства, установи й організації на власних та закріплених територіях повинні здійснювати увесь комплекс робіт, спрямованих на забезпечення та постійне підтримання чистоти і порядку, збереження зелених насаджень, а саме:

забезпечення постійного прибирання сміття, побутових відходів, бруду, опалого листя, снігу з метою утримання об'єктів благоустрою та прилеглих територій у належному санітарному стані (тротуари прибираються вздовж всієї ділянки будинку, домоволодіння (в межах належності) - до бордюрного каменю);

забезпечення вивезення сміття, бруду, побутових відходів, опалого листя на відведені для цього ділянки або об'єкти поводження з відходами. Вивезення сміття, побутових відходів здійснюється шляхом укладення відповідних договорів із підприємствами;

регулярне миття об'єктів та елементів благоустрою (у разі їх придатності до миття) з періодичністю, яка дасть можливість забезпечити їх утримання у належному санітарному стані;

регулярне прибирання контейнерних майданчиків з періодичністю, яка дасть можливість забезпечити їх утримання у належному санітарному стані;

утримання приміщень громадських вбиралень, у тому числі дворових, вбиралень на кінцевих зупинках громадського транспорту у належному санітарному та технічному стані;

очищення опор ліній електропередач, стовбурів дерев, стовпів, парканів, будівель, інших елементів благоустрою від оголошень, реклам, вивішених у недозволених місцях;

спостереження за станом водоприймальних та оглядових колодязів підземних інженерних мереж, колодязів пожежних гідрантів. У разі виявлення відкритих люків або інших недоліків в утриманні інженерних мереж про це повідомляють організації, які їх експлуатують, для негайного приведення цих мереж у належний стан;

регулярне знищення бур'янів, скошення трави заввишки більше ніж 10 см, видалення сухостійних дерев та чагарників, видалення сухого та пошкодженого гілля та забезпечення їх видалення;

регулярне обстеження власних та прилеглих (закріплених) територій з метою виявлення амброзії полинолистої, інших карантинних рослин, вжиття негайних заходів з їх знищення;

здійснення заходів, що забезпечують збереження зелених насаджень, квітників, газонів;

вжиття протягом року необхідних заходів боротьби зі шкідниками та хворобами зелених насаджень, а також з поширенням сезонних комах і кліщів, що становлять загрозу здоров'ю населення;

проведення у повному обсязі заміни засохлих та пошкоджених кущів і дерев;

усунення на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) за власний рахунок та в установлені строки пошкоджень інженерних мереж або наслідків аварій, що сталися з їх вини;

усунення на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) наслідків надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру.

3. Підприємства, установи, організації, фізичні особи, які експлуатують ліхтарі вуличного освітлення, засоби та обладнання зовнішнього освітлення, світлових покажчиків розміщення пожежних гідрантів, установки з декоративного підсвічування будинків, будівель, споруд, вивісок, вітрин, світлової реклами, зобов'язані забезпечувати їх належний режим роботи та технічний стан.

Усі вітрини повинні бути обладнані спеціальною освітлювальною апаратурою, переважно енергозберігаючою.

4. Освітлення має бути рівномірним і не повинно засліплювати учасників дорожнього руху та освітлювати квартири житлових будинків.

Вуличне освітлення повинно вмикатися відповідно до встановленого графіка залежно від пори року та природних умов.

Розміщення обладнання архітектурно-художнього освітлення на фасаді будівель та споруд здійснюється виключно на підставі згоди власника будівлі або приміщень.

На пішохідних переходах, а також ділянках автомобільних доріг, проспектах, магістралях з високим рівнем небезпеки відключення освітлення у темний час доби забороняється.

Розділ IV. Вимоги до утримання зелених насаджень на об'єктах благоустрою - територіях загального користування

1. Утримання зелених насаджень на об'єктах благоустрою - територіях загального користування здійснюється згідно з Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затвердженими наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованими у Міністерстві юстиції України 27 липня 2006 року за № 880/12754, та цими Правилами.

2. Інвентаризація зелених насаджень здійснюється відповідно до Інструкції з інвентаризації зелених насаджень у населених пунктах України, затвердженої наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 24 грудня 2001 року № 226, зареєстрованої у Міністерстві юстиції України 25 лютого 2002 року за № 182/6470.

3. Замовники будівництва повинні огорожувати зелені насадження, щоб запобігти їх пошкодженню.

4. Видалення дерев, кущів, газонів і квітників здійснюється відповідно до Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах,

затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року № 1045.

5. Забороняється самовільне знищення, пошкодження або видалення зелених насаджень.

Видалення зелених насаджень, збір квітів, грибів на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів, майданчиків здійснюється відповідно до законодавства у сфері охорони та утримання зелених насаджень.

6. Для озеленення територій населених пунктів використовуються види рослин аборигенної флори та їх декоративні форми.

6.1. На об'єктах благоустрою зеленого господарства забороняється:

6.1.1. використовувати в озелененні територій населених пунктів інвазійні (чужорідні) види рослин;

6.1.2. виконувати земляні, будівельні та інші роботи без **відповідних погоджень**, виданого в установленому порядку;

6.1.3. пошкоджувати дерева, кущі, квітники, газони, самовільно влаштовувати городи;

6.1.4. вивозити і звалювати у не відведених для цього місцях відходи, сміття, траву, гілки, деревину, сніг, листя тощо;

6.1.5. складувати будівельні матеріали, конструкції, обладнання;

6.1.6. самовільно встановлювати об'єкти зовнішньої реклами торговельні лотки, павільйони, кіоски тощо;

6.1.7. посипати кухонною сіллю сніг та лід;

6.1.8. влаштовувати стоянки автомашин, суден, катерів;

6.1.9. влаштовувати зупинки пасажирського транспорту та паркувати автотранспортні засоби на газонах;

6.1.10. влаштовувати ігри на газонах;

6.1.11. спалювати суху рослинність, розпалювати багаття та порушувати інші правила протипожежної безпеки;

6.1.12. підвішувати на деревах гамаки, гойдалки, мотузки для сушіння білизни, прикріплювати рекламні щити, електропроводи та інше, якщо вони можуть пошкодити дерево;

6.1.13. добувати з дерев сік, смолу, наносити механічні пошкодження;

6.1.14. рвати квіти, ламати гілки дерев;

6.1.15. винищувати мурашники, ловити птахів і звірів;

6.1.16. випасати худобу, вигулювати та дресирувати тварин у не відведених для цього місцях.

6.2. Відповідальними за збереження зелених насаджень і належний догляд за ними є:

6.2.1. на об'єктах благоустрою державної чи комунальної власності - балансоутримувачі цих об'єктів;

6.2.2. на територіях установ, підприємств, організацій та прилеглих територіях - установи, організації, підприємства;

6.2.3. на територіях земельних ділянках, які відведені під будівництво, - забудовники чи власники цих територій;

6.2.4. безхазяйних територіях, пустирях - місцеві органи самоврядування;

6.2.5. на приватних садибах і прилеглих ділянках - їх власники або користувачі.

Розділ V. Вимоги до утримання будівель і споруд інженерного захисту територій

1. Утримання споруд інженерного захисту територій від небезпечних геологічних процесів здійснюється з дотриманням вимог:

постанови Кабінету Міністрів України від 08 листопада 1996 року № 1369 «Про інженерний захист територій, об'єктів і споруд від зсувів»;

правил експлуатації споруд інженерного захисту територій населених пунктів від підтоплення, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 січня 2012 року № 23, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 03 лютого 2012 року за № 170/20483;

ДСТУ-Н Б В.2.5-61:2012 «Настанова з улаштування систем поверхневого водовідведення».

2. Утримання фонду захисних споруд цивільного захисту здійснюється відповідно до Порядку створення, утримання фонду захисних споруд цивільного захисту та ведення його обліку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 березня 2017 року №138.

3. Відповідальність за утримання будівель, споруд інженерного захисту територій несуть власники, користувачі, орендарі, підприємств, установ, організацій (балансоутримувачі) відповідно до чинного законодавства України.

4. Суб'єкти в сфері благоустрою зобов'язані:

4.1. проводити роботи щодо ліквідації аварій на спорудах, обладнаннях і мережах, пов'язаних з витоком рідин та усуненням їх наслідків, в термін до 24 годин;

4.2. очищувати канали, труби і дренажі, призначені для відведення поверхневих та ґрунтових вод з вулиць та тротуарів, колектори зливової каналізації і дощоприймальних колодязів;

4.3. після розчистки колодязів інженерних мереж, каналізаційних стоків, дренажних і зливових систем негайно прибрати тверді побутові відходи силами власників відповідних об'єктів, користувачів та орендарів;

4.4. встановлювати відсутні кришки люків та відновлювати місця просідання дорожнього покриття (провали) на інженерних мережах по вулицях, тротуарах і газонних частинах терміново не пізніше 24 годин з часу виявлення цих недоліків;

4.5. не допускати прокладення інженерних мереж на поверхні вуличнодорожньої мережі, тротуарах, пішохідних доріжках, а також відведення стічних вод, виливання рідини та нечистот на газони, тротуари, шляхи та інші місця загального користування, влаштування зливних ям на прилеглих територіях.

Розділ VI. Вимоги до санітарного очищення території

1. Збирання та вивезення побутових відходів у межах певної території здійснюються суб'єктом господарювання, який уповноважений на це органом місцевого самоврядування .

2. Зберігання побутових відходів здійснюється згідно з вимогами Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195, та Методики роздільного збирання побутових відходів, затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01 серпня 2011 року № 133, зареєстрованої у Міністерстві юстиції України 10 жовтня 2011 року за № 1157/19895.

3. Роздільне збирання побутових відходів, включаючи небезпечні відходи у їх складі, здійснюється власниками таких відходів з дотриманням вимог:

- Закону України «Про відходи»;
- Правил надання послуг з вивезення побутових відходів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2008 року № 1070;
- Методики роздільного збирання побутових відходів, затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01 серпня 2011 року № 133, зареєстрованої у Міністерстві юстиції України 10 жовтня 2011 року за № 1157/19895;
- Порядку розроблення, погодження та затвердження схем санітарного очищення населених пунктів, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 23 березня 2017 року № 57, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 14 квітня 2017 року за № 505/30373;
- Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195;
- Державних будівельних норм «Склад та зміст схеми санітарного очищення населеного пункту» (ДБН Б.2.2-6:2013);
- інших нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів у сфері поводження з відходами.

4. Зберігання вилучених та зібраних небезпечних відходів у складі побутових відходів здійснюється в спеціально організованих відповідно до схеми санітарного очищення населеного пункту місцях їх тимчасового зберігання до передачі їх спеціалізованим організаціям, що мають ліцензії на здійснення операцій у сфері поводження з небезпечними відходами.

5. Механізоване посипання піщаною або змішаною сумішшю та оброблення іншими дозволеними для цієї мети матеріалами проїзної частини вулиць, тротуарів, площ, мостів, шляхопроводів, перехресть, підйомів і узвозів

у зимовий період здійснюється за нормами та з періодичністю, визначеними Технічними правилами ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затвердженими наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54, зареєстрованими у Міністерстві юстиції України 05 березня 2012 року за № 365/20678.

6. Суб'єкти у сфері благоустрою (власники, балансоутримувачі або особи, які утримують території населених пунктів) зобов'язані:

6.1. мати власний необхідний для прибирання снігу і льоду ручний інвентар (лопати металеві або дерев'яні, мітли, кригоруби), достатній запас матеріалу для посипання з метою своєчасного проведення протиожеледних заходів;

6.2. прибирати сніг негайно (від початку снігопаду) для запобігання утворенню накату;

6.2. негайно очищати дахи, карнизи та інші елементи будинків, споруд, будівель від снігу та бурульок із дотриманням застережних заходів щодо безпеки руху пішоходів, не допускаючи пошкодження покрівель будинків і споруд, зелених насаджень, електромереж, рекламних конструкцій тощо; огорожувати небезпечні місця на тротуарах, переходах; вивозити сніг та бурульки, що зняті з дахів, карнизів та інших елементів будинків, споруд, будівель протягом доби;

6.3. повністю розчищати снігові вали над зливостічними колодязями, розміщеними на вулицях і дорогах, з яких сніг не передбачається вивозити на снігозвалище;

6.4. очищати від снігу, льоду та бруду оголовки зливостічних колодязів та дощоприймачів у разі сніготанення та на початку весняного періоду;

6.5. очищати від снігу, льоду, бруду оголовки колодязів для розташування пожежних гідрантів, розміщених на вулицях і дорогах;

6.6. прибирати вулиці, площі, парки, сквери та інші території загального користування;

6.7. прибирати та утримувати території зупинок міського громадського транспорту, платних автомобільних стоянок, місць для паркування автомобілів, заїзних «карманів»;

6.8. прибирати і підтримувати в належному санітарно -технічному стані території парків, скверів, лісопарків, кладовищ та прилеглі до них території;

6.9. прибирати будівельні матеріали, конструкції та інше з прилеглих територій підприємств, установ, організацій усіх форм власності та приватних домоволодінь після їх розвантаження;

6.10. укласти договір про надання послуги з поводження з побутовими відходами з суб'єктом господарювання, який визначений виконавчим комітетом Міської ради міста Збараж виконавцем послуг з поводження з побутовими відходами та своєчасно здійснювати оплату за отриману послугу;

6.11. встановити урни в місцях загального користування при вході до торгових підприємств, місць громадського харчування, підприємств побуту, медичних, освітніх, культурних закладів, інших установ та організацій, а також

встановити контейнери для збору побутових відходів біля вищезазначених закладів;

6.12. відбір вторинної сировини з побутових відходів, що зібрані у контейнери або завантажені у сміттєвози, дозволяється тільки на спеціалізованих підприємствах з сортування та переробки побутових відходів відповідно до вимог законодавства про відходи та санітарного законодавства;

6.13. утримувати в належному санітарному стані дворів та прилеглий території, слідкувати за своєчасним очищенням сміттєзбірників, виконанням графіка вивезення відходів;

6.14. зберігати побутове сміття і харчові відходи в сміттєзбірниках і контейнерах, непроникливих для мух і гризунів;

6.15. забезпечити вільний розворот для спецмашин на під'їзних шляхах до контейнерних майданчиків; майданчики під сміттєзбірники і контейнери влаштовуються з твердим покриттям (асфальт чи бетон), обладнуються навісами, огорожею та ізолюються від об'єктів обслуговування населення, господарських дворів і магістральних вулиць смугою зелених насаджень шириною не менше 1,5 м та не повинні бути прохідними для пішоходів і транзитного руху транспорту; за благоустрій майданчиків, під'їзних шляхів до них і за їх освітлення несуть відповідальність балансоутримувачі, на території яких знаходяться контейнерні майданчики; кількість контейнерів для зберігання побутових відходів визначається чисельністю населення, що ними користується, та нормами надання послуг з поводження з побутовими відходами;

6.16. забезпечувати миття та дезінфекцію контейнерів для зберігання побутових відходів засобами, дозволеними до використання Міністерством охорони здоров'я України, у літній період року - не рідше одного разу на 10 діб, а в інші періоди року - не рідше одного разу на місяць; належний технічний стан та регулярне прибирання контейнерних майданчиків з періодичністю, яка дасть можливість забезпечити їх утримання у належному санітарному стані. За своєчасне вивезення побутових відходів відповідають суб'єкти господарювання, які визначені виконавцем послуги з поводження з побутовими відходами;

6.17. Утримувати урни у належному санітарно-технічному стані, очищувати їх від сміття в міру його накопичення, але не рідше 1 разу на добу, один раз на тиждень промивати - дезінфікувати, фарбувати не рідше одного разу на рік;

6.18. В весняно-літній період (залежно від погодних умов цей період може бути змінений) суб'єкти благоустрою зобов'язані:

6.21.1. Вживати заходів щодо утримання в належному санітарному стані території, надані у власність або користування, території загального користування, брати участь в проведенні робіт з благоустрою, виконувати можливі роботи по усуненню наслідків аварійних ситуацій та наслідків стихійного лиха;

6.21.2. виконувати механізоване прибирання та підмітання вулиць з

обов'язковим зволоженням;

6.21.3. поливати проїжджу частину вулиць, площ, тротуарів, майданів, набережних, які знаходяться у комунальній власності, силами та засобами комунального підприємства не менше двох разів на тиждень (якщо не встановлено іншого порядку) у нічний час.

6.19. В осінньо-зимовий період (залежно від погодних умов цей період може бути змінений) суб'єкти благоустрою зобов'язані:

6.22.1. розчищати вулиці, провулки, проїзди, тротуари від снігу і снігових заметів, льоду та бруду, розпочинати прибирання снігу негайно з часу початку снігопаду для запобігання наледнів і продовжувати безперервно до його закінчення. В разі утворення наледнів на тротуарах, пішохідних доріжках та інших громадських місцях очистка повинна проводитися до твердого покриття; посипати вулиці, провулки, проїзди, тротуари та інші місця загального користування протижеледною сумішшю в достатній кількості для безпечного руху пішоходів та транспортних засобів;

6.22.2. вивозити негайно з прилеглої території сніг, лід, якщо в їх складі містяться реагенти протижеледних сумішей, в разі їх відсутності сніг дозволяється укладати у валки на газонах та біля дерев;

6.22.3. очищувати від снігу дахи будинків і ліквідувати льодові нарости (бурульки) з покрівель, карнизів, водостічних труб негайно силами і коштами власників, орендарів, балансоутримувачів будинків та споруд з обов'язковим дотриманням заходів безпеки, скинутий з дахів сніг повинен негайно вивозитися.

Розділ VII. Розміри меж прилеглої до підприємств, установ та організацій територій у числовому значенні

1. Межі утримання прилеглих територій підприємств, установ, організацій наведено у додатку 1 до цих Правил.

2. Межі та режим використання закріпленої за підприємствами, установами, організаціями території визначають відповідні органи державної влади та органи місцевого самоврядування залежно від підпорядкування об'єкта благоустрою або власник, якщо територія перебуває у приватній власності.

VIII. Порядок розміщення малих архітектурних форм

1. Проектування малих архітектурних форм здійснюється з дотриманням [Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони](#), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30 березня 1994 року № 198, та ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій».

2. Кількість розміщуваних малих архітектурних форм визначається залежно від функціонального призначення території і кількості відвідувачів на цій

території, виходячи з таких принципів: екологічність, безпека (відсутність гострих кутів), зручність у користуванні, легкість очищення, привабливий зовнішній вигляд.

Розміщення малих архітектурних форм не повинно ускладнювати або унеможлиблювати доступ до пожежних гідрантів, підступи до зовнішніх стаціонарних пожежних драбин, обладнання та засобів пожежогасіння.

3. З метою забезпечення максимально доступного користування територіями загального користування особами з вадами зору малі архітектурні форми треба підбирати яскравих (контрастних) тонів або фарбувати яскравими (контрастними) кольорами.

Для оформлення мобільного і вертикального озеленення застосовують такі види конструкцій: трельяжі, шпалери, перголи, альтанки, квіткарки, вазони, навіси, амфори.

4. Садові, паркові лави необхідно розставляти згідно з планами парків, скверів, зелених зон, утримувати їх у справному стані, фарбувати не рідше двох разів на рік. Садові, паркові лави встановлюються та утримуються підприємствами, що утримують відповідні об'єкти благоустрою. Утримання садових, паркових лав включає їх миття, очищення від пилу і снігу, поточний ремонт.

5. Розміщення тимчасових споруд (далі - ТС) торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності здійснюється відповідно до [Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності](#), затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 22 листопада 2011 року за № 1330/20068, та [Правил пожежної безпеки в Україні](#), затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697.

6. Кожна стаціонарна ТС має бути забезпечена зовнішнім освітленням та прилеглим покриттям удосконаленого зразка відповідно до вимог законодавства.

7. При розміщенні ТС мають бути враховані вимоги щодо пішохідної та транспортної доступності (розвантаження товарів). У разі розміщення ТС на відстані більше 2 метрів від тротуару до неї з тротуару будується пішохідна доріжка завширшки не менш як 1,5 метра.

8. Біля кожної ТС встановлюється однотипна урна для сміття, обов'язки з обслуговування якої покладаються на її власника. Стаціонарні ТС за бажанням власника можуть обладнуватись декоративними елементами, вазонами для квітів тощо.

9. Не допускається користування ТС, а також пересувними елементами вуличної торгівлі, якщо їх власники не дотримуються вимог нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів щодо благоустрою прилеглої території та забезпечення належного утримання та використання інженерного обладнання.

Розділ ІХ. Порядок здійснення самоврядного контролю у сфері благоустрою населених пунктів

1. Контроль у сфері благоустрою територіальної громади міста Збараж спрямований на забезпечення дотримання всіма органами державної влади, органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями незалежно від форм власності та підпорядкування, а також громадянами, у тому числі іноземцями та особами без громадянства, вимог Закону України «Про благоустрій населених пунктів», інших нормативно-правових актів, у тому числі цих Правил.

2. Самоврядний контроль за станом благоустрою міста здійснюється відповідно до статті 40 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

3. Для здійснення контролю за станом благоустрою міста Збараж, виконанням вимог цих Правил, в тому числі організації озеленення, охорони зелених насаджень і водойм, створення місць відпочинку громадян, утримання в належному стані закріплених за підприємствами, установами, організаціями територій, Міською радою міста Збараж, відповідно до статті 40 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», уповноважено працівників Збараського міського комунального підприємства по благоустрою “Добробут” на складання протоколів про адміністративні правопорушення, передбачені статтею 152 Кодексу України про адміністративні правопорушення. Контроль за станом благоустрою населених пунктів можуть здійснювати органи виконавчої влади у межах повноважень, визначених законодавством.

4. Громадський контроль у сфері благоустрою населеного пункту здійснюється відповідно до статті 41 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

5. Управління у сфері благоустрою населених пунктів здійснює Міська рада міста Збараж та її виконавчі органи.

6. У разі втрати чинності або внесення змін до нормативно-правових актів, зазначених в даних Правилах, застосовується законодавство, чинне на момент виникнення правовідносин у сфері благоустрою.

Розділ X. Вимоги до здійснення благоустрою та утримання прибудинкової території

10. Утримання прибудинкової території здійснюється з дотриманням вимог [Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій](#), затверджених наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17 травня 2005 року № 76, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 25 серпня 2005 року за № 927/11207, та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування та забудова міських і сільських поселень».

Для визначення прибудинкових територій багатоквартирних будинків застосовується Національний стандарт України ДСТУ-Н Б Б.2.2-9:2013 «Настанова щодо розподілу територій мікрорайонів (кварталів) для визначення прибудинкових територій багатоквартирної забудови», затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26 лютого 2014 року [№ 56](#).

Благоустрій присадибної ділянки та прилеглої до присадибної ділянки території здійснюється власником або користувачем цієї ділянки. Власник або користувач присадибної ділянки може на умовах договору, укладеного з органом місцевого самоврядування, забезпечувати належне утримання території загального користування, прилеглої до його присадибної ділянки.

Організація благоустрою присадибної ділянки, на якій розміщені житлові будинки, господарські будівлі та споруди, що в порядку, визначеному законодавством, взяті на облік як безхазяйне майно або передані в комунальну власність як безхазяйне майно, здійснюється органом місцевого самоврядування.

Забороняється складати опале листя на прибудинкових територіях, а також поряд з контейнерними майданчиками.

. Забороняється викидати трупи собак, котів та інших тварин або захоронювати їх у не відведених для цього місцях (контейнерах для сміття, газонах тощо).

Дороги, проїзди та проходи до будівель, споруд, пожежних вододжерел, підступи до зовнішніх стаціонарних пожежних драбин, обладнання та засобів пожежогасіння мають бути у вільному доступі, утримуватися справними, взимку очищатися від снігу. Забороняється довільно зменшувати нормативну ширину доріг та проїздів.

10.1. Власники (співвласники) нерухомого майна, користувачі, у тому числі орендарі житлових будинків, квартири та нежитлових приміщень зобов'язані утримувати в належному (незабур'яненому, не захаращеному тощо) стані земельну ділянку, яка перебуває в них:

- у власності;
- у користуванні;
- прилегла до їх нерухомого майна на віддалі 5м. (в разі якщо неналежним

чином неоформлене землекористування), та утримувати елементи благоустрою, що знаходяться на вищезгаданих земельних ділянках, а також не допускати складування вторинної сировини та іншої продукції, що була у вжитку (побутові відходи) на самій земельній ділянці так і на прилеглій до неї території.

10.2. Прилегла територія прибирається по периметру на відстані 10 м. від свого землекористування, зі сторони проїзної частини вулиці: при двосторонній забудові прилегла територія прибирається до середини проїжджої частини по всій довжині земельної ділянки, при односторонній забудові по всій ширині .

10.3. 1. Суб'єкти (особи) вказані в пункті 10 даного розділу зобов'язані:

-укладати договори на вивезення твердих побутових відходів зі спеціалізованим підприємством (перевізником відходів) уповноваженим на це Збараською міською радою;

-утримувати в належному стані прилеглу територію, тротуар (у разі наявності) вздовж усієї земельної ділянки, домоволодіння, в ширину до середини вулиці.

- проводити очищення від снігу прилеглої території в ширину - 1 метр з метою забезпечення проходу пішоходів.

- проводити не менше одного разу на тиждень, у визначений міською радою санітарний день, очищення (прибирання, підмітання, тощо) прилеглої території .

- своєчасно скошувати або іншими методами знищувати бур'яни, траву заввишки більше ніж 10 см., видаляти сухостійні дерева (відповідно до чинного законодавства) та чагарники на прилеглій території по всій довжині земельної ділянки.

- не допускати проникнення , нависання гілля дерев за межі земельної ділянки, яка перебуває в них у власності, оренді або прилегла до нерухомого майна на віддалі 5м. (в разі якщо належним чином неоформлене землекористування) в сторону проїжджої частини вулиці.

- облаштовувати ринви з будівель таким чином щоб стікання дощових і талих вод з них безпосередньо не потрапляли на тротуари та проїжджу частину вулиці окрім будівель забудова яких здійснена безпосередньо (в межу) з тротуаром, проїжджою частиною вулиці.

- запобігати змішуванню побутових відходів з вуличним зметом та відходами зеленого господарства;

- завантажувати в контейнерні ємкості побутові та ресурсні відходи;

- запобігати знищенню контейнерів та їх місця розміщення;

- збирати окремо токсичні та шкідливі відходи (медикаменти, акумулятори, гальванічні елементи, фарби, розчинники, лаки, клеї, кислоти, луги, засоби захисту рослин і дерев'яних виробів, люмінесцентні трубки, термометри та

інший брухт, який містить ртуть, фтор-, хлор-дифеніл утримуючі компресорні олії, хладони, фреони, олії та забруднені оліями відходи, конденсатори і т.д.) та своєчасно передавати спеціалізованим організаціям для утилізації.

10.4 ЗАБОРОНЯЄТЬСЯ на території м.Збаража :

- складування будівельних матеріалів, будівельного сміття (піску, щебеню, відсіву, каміння, деревини, землю, мішків із матеріалами тощо), на прилеглий до власного будинкуволодіння території, вулиці, проїжджих частинах, газонах, інших не відведених місцях
- влаштовувати на прилеглих територіях стоянки (паркування) нерухомих транспортних засобів, с/г техніка та обладнання, проводити миття автотранспорту, мотоциклів, мопедів та інших транспортних засобів на тротуарах, парках і скверах на берегах річок та водойм, зелених зонах та інших не відведених місцях.
- засмічувати недокурками, папером, ганчір'ям, лушпинням від насіння, паперовими обгортками та іншими відходами та предметами території вулиць, площ, парків, скверів, тротуарів, пляжів та інших громадських місць.
- скидати сміття, нечистоти інші предмети в каналізаційні колодязі, річки, водойми, тротуари, проїжджу частину вулиць
- самовільно висаджувати дерева, кущі, облаштовувати газони та городи;
- випалювання стерні, луків, пасовищ, ділянок із степовою, водно-болотною та іншою природною рослинністю, рослинності або її залишків та опалого листя на землях сільськогосподарського призначення, у смугах відводу автомобільних доріг і залізниць, у парках, інших зелених насадженнях та газонів у населених пунктах;
- спалювання сміття (ганчірря, пластик та ін.) листя дерев. Суху природну рослинність доцільно збирати до купи, не допускаючи рознесення вулицями, прибирати у спеціально відведені місця для компостування.
- псувати газони, пошкоджувати і самовільно вирубувати зелені насадження
- порушувати (руйнувати чи псувати) вулично-дорожню мережу, інші об'єкти благоустрою міста;
- залишати на вулицях й інших міських територіях торгівельні лотки, тару й інше пересувне устаткування, доступне прибиранню після закінчення торгівлі.
- розклеювання афіші та оголошення на парканах, фасадах будинків, встановлювати реклами, вітрини і щити до решіток огорож, встановлювати кіоск, павільони в невідведених місцях
- струшувати на балконах і вікнах білизну та інші речі, захаращувати балкони іншими предметами
- захаращувати двори тарою з під товарів і різноманітних предметів та складати їх на проїздах і проходах

- скидати в контейнери будівельне сміття, гарячий попіл, будівельні відходи, великогабаритні предмети, листя, сніг, льод, а також відходи, що можуть псувати контейнер і спецавтотранспорт.
- здійснювати вивід ринв, труб для відводу дощових і талих вод з житлових будинків, господарських будівель та споруд, тощо, на територію загального користування, за межі земельної ділянки що перебуває у власності, користуванні.
- самовільно здійснювати вивіз твердих побутових, будівельних та інших відходів на територію сміттєзвалища (полігону або іншого місця складування відходів).

10.5 УТРИМАННЯ І ПРИБИРАННЯ ТЕРИТОРІЙ

10.5.1 Вивезення твердих відходів з міських територій проводиться у планову порядку за затвердженими маршрутами **уповноваженим органом Збараської міської ради**

10.5.2 Усунення снігових заметів з настанням снігопадів повинно проводитися прибирання снігу з підгортанням його у вали до закінчення снігопаду **уповноваженим органом Збараської міської ради**

10.5.3 Організації, на балансі яких перебувають підземні мережі зобов'язані слідкувати за тим, щоб кришки люків, колодязі знаходилися на рівні дорожніх покриттів та своєчасно в разі необхідності здійснювати їх ремонт.

10.5.4 Влаштування, утримання і ліквідація звалищ снігу і зрубів льоду покладається на **уповноважений орган Збараської міської ради**.

10.5.5 Власники (співвласники) будівель, споруд, торгових закладів, кіосків, магазинів, лотків, тимчасових споруд, підприємств, установ, організацій, нежитлових приміщень тощо (у випадку їхньої відсутності -уповноважені особи)) зобов'язані здійснювати весь комплекс робіт, спрямованих на забезпечення та постійне підтримання чистоти на прилеглий та прибудинковій території до їх будівель (споруд, нежитлових приміщень тощо), а саме:

- забезпечення постійного прибирання сміття, побутових відходів, бруду, опалого листя, снігу з метою утримання об'єктів благоустрою та прилеглих територій у належному санітарному стані (тротуари прибираються вздовж всієї ділянки будівлі (в межах належності) - до бордюрного каменю в разі наявності);

- укласти договір щодо надання послуг із вивезення твердих побутових відходів із **уповноваженим органом (підприємством) Збараської міської ради;**

- забезпечення очищення опор ліній електропередач, стовбурів дерев, стовпів, парканів, будівель інших елементів благоустрою від оголошень,

реклам, вивішених у недозволених місцях;

- регулярне знищення бур'янів, скошення трави заввишки більше ніж 10 см., видалення сухостійних дерев та чагарників (відповідно до чинного законодавства), видалення сухого та пошкодженого гілля та забезпечення їх видалення.

- пріоритетом для санітарного утримання прибудинкових, прилеглих та закріплених територій вважати територію, яка є більшою за площею;

- підтримувати в належному стані зовнішній вигляд об'єкта підприємницької діяльності (фасад будівлі) засоби зовнішнього оформлення (вивіски, трафарети та інше) ліквідувати написи «графіті» за власний рахунок;

- встановити урни для сміття при входах до закладів;

- не здійснювати миття транспорту на території міста (прибудинкових та закріплених територіях, водоймах, тощо), крім спеціально відведених місць (авто мийки);

- усувати на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) наслідки надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру в порядку установленому Кодексом цивільного захисту України;

- не встановлювати дорожні знаки без погодження з Збараською міською радою;

- у процесі утримання об'єктів благоустрою (їх частин) дотримуватися відповідних технологій щодо їх експлуатації та ремонту, регулярно здійснювати заходи щодо запобігання передчасному зносу об'єктів, забезпечення умов функціонування та утримання їх у чистоті й належному стані;

- не допускати винесення автотранспортом ґрунту, бруду на проїжджу частину дороги, тротуару, прилеглі території до проїжджої частину ;

- при транспортуванні вантажів автотранспортники, вантажовідправники, вантажоодержувачі, водії автотранспорту повинні вжити заходів для запобігання розпилення, випадання, витікання вантажів та сипучих матеріалів, розробляти та затверджувати в установленому порядку транспортні схеми завезення будівельних матеріалів та будівельні майданчики.

- забезпечувати благоустрій земельних ділянок, наданих їм на праві власності, користування, оренди, тощо;

- підприємства, установи та організації, незалежно від форм власності, фізичні особи-підприємці можуть укласти договір на виконання робіт з санітарного прибирання прилеглої та закріпленої території зі спеціалізованою організацією;

- забезпечують збереження зелених насаджень, що знаходяться на прилеглий та прибудинковій території до їх будівель та споруд.

10.5.6 Власники не житлових приміщень мають право укласти угоди з

відповідними житлово-експлуатаційними організаціями на спільне утримання прибудинкової території, пропорційно частині площі, яку вони займають.

10.5.7 Території дворів житлових і адміністративних будівель повинні утримуватися у належному санітарному стані. Щоденно повинно проводитися прибирання. Прибирання і очищення дворів повинно закінчуватися до 08:00 год.

10.5.8 Спеціально відведені майданчики на яких розміщені контейнери щодо збору твердих побутових відходів повинні бути віддалені від житлових будинків, дитячих установ і місць відпочинку, не менш як на 20 м.

10.5.9 На час ремонту будинків на територіях дворів відводиться місце для тимчасового складання відходів, сміття, яке повинно вивозитися організаціями, які проводять ремонт.

10.5.10 Будинковолодіння, які не обладнанні каналізацією, повинні мати утеплені вигреби туалетних і помийних ям закритими кришками.

10.5.11 Вигреби туалетних і помийних ям, сміттєзбірники, контейнери повинні своєчасно очищатись утримуватися у справному стані та дезінфікуватися.

10.5.12 Збір, усунення твердих побутових відходів і нечистот з будинковолодінь проводиться відповідно до санітарно-гігієнічних вимог по затвердженому графіку.

Збараж

МЕЖІ
утримання прилеглих територій підприємств, установ, організацій

№ з/п	Прилегла територія	Суб'єкти господарювання, на яких покладається утримання прилеглої території	Межі утримання прилеглої території підприємства, установи, організації (не менше)
1		2	3
1	Двори, тротуари, покриття проїзної частини проїздів, прибудинкової території житлового фонду ЖК, ЖБК і ОСББ	Житловий кооператив, житлово-будівельний кооператив, об'єднання співвласників багатоквартирного будинку	20 м від межі відведеної земельної ділянки та до проїжджої частини вулиці
2	Двори, тротуари, майданчики, покриття проїжджої частини вулиці, інші території земельних ділянок, що надані у власність або користування юридичним або фізичним особам	Власники або користувачі земельних ділянок	20 м від межі земельної ділянки та до проїжджої частини вулиці
3	Території, прилеглі до об'єктів соціальної інфраструктури	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	15 м від межі земельної ділянки до проїжджої частини вулиці
4	Території, прилеглі до автозаправних станцій	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	50 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці
5	Території, прилеглі до торговельних центрів, об'єктів побутового обслуговування, громадського харчування, авторемонтних майстерень, магазинів, ринків, тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	20 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці
6	Території, прилеглі до колективних гаражів	Гаражно-будівельні кооперативи	20 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці
7	Території, прилеглі до центрально-теплових, трансформаторних, газорозподільних, тяглових підстанцій	Підприємства, установи, організації, на балансі яких знаходяться вказані об'єкти	у радіусі 10 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці
8	Автобусні зупинки та зупинки маршрутних транспортних засобів і стоянки (місця відстою) маршрутних таксі	Відповідні дорожньо-експлуатаційні підприємства або інші суб'єкти господарювання на договірних засадах	у радіусі 20 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці
10	Майданчики для паркування	Суб'єкти господарювання, які утримують майданчики для паркування	20 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці
11	Мости, шляхопроводи, інші штучні споруди, території під шляхопроводами	Балансоутримувачі штучних споруд	10 м від периметру споруд
12	Контейнерні майданчики	Балансоутримувачі територій, на яких розміщено	5 м від периметру споруди

		контейнерні майданчики	
13	Території, відведені під проектування та забудову	Фізичні особи, яким відповідно до законодавства відведені земельні ділянки, незалежно від того, ведуться на них роботи чи не ведуться	20 м від межі земельної ділянки, яка відведена під проектування та забудову, та до проїжджої частини в
14	Території прилеглі до орендованих земельних ділянок, а також ділянок, що перебувають на іншому праві користування	Орендарі, користувачі земельних ділянок	20 м від межі земельної ділянки та до проїжджої частини вулиці