



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА  
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
VIII СКЛИКАННЯ  
СЬОМА СЕСІЯ  
проект РІШЕННЯ**

№ VIII/7/

від 2021 року

*Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передача в оренду гр. Гвядзі С. М. та гр. Гвядзі О. Д.*

Розглянувши заяву гр. Гвядзі С. М. (вх. №1311 від 16.03.2021 р.) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, витяг з державного земельного кадастру про земельну ділянку, наказ головного управління Держгеокадастру у Тернопільській області від 27 серпня 2020р., врахувавши дані земельно-облікових документів та кадастрових книг, а також пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № від 2021 р.) ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій, ст. 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень” сесія міської ради

**ВИРШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,1122 га. для ведення особистого селянського господарства (обслуговування с/г будинку електроскладу) по вул. Морозенка, 42 із земель сільськогосподарського призначення (землі запасу- під господарськими будівлями і дворами), яка знаходиться за межах населеного пункту с. Вищі Луб’янки гр. Гвядзі Степану Михайловичу та гр. Гвядзі Ользі Дмитрівні.
  - 1.1. Передати в оренду гр. Гвядзі Степану Михайловичу та гр. Гвядзі Ользі Дмитрівні земельну ділянку, кадастровий номер 6122481500:01:005:0004, площею 0,1122 га. для ведення особистого селянського господарства (обслуговування с/г будинку електроскладу) по вул. Морозенка, 42 із земель сільськогосподарського призначення (землі запасу - під господарськими будівлями і дворами), яка знаходиться за межах населеного пункту с. Вищі Луб’янки терміном на 7 років.
2. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельної ділянки на праві оренди в розмірі 12 ( дванадцять ) відсотків від нормативної грошової оцінки.
3. Зобов'язати гр. Гвядзу С. М. Та гр. Гвязду О. Д. :
  - 3.1 Провести нормативну грошову оцінку та в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки згідно діючого законодавства.
  - 3.2 Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.
4. Уповноважити міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.
5. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку за територіальною громадою м. Збаража в особі Збаразької міської ради та похідного речового права .
6. Відділу містобудування та земельних відносин міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.
7. Виконання даного рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

**Збаразький міський голова**

**Р. С. ПОЛКРОВСЬКИЙ**

Секретар міської ради		Напованець Р. П.
Спеціаліст I категорії з питань правового забезпечення		Мазяр Н. Є.
Начальник відділу містобудування та земельних відносин		Мартиненко О. М.