

Інформація про технічні, якісні та інші характеристики предмета закупівлі

Код ДК 021:2015

Розробка проектно-кошторисної документації на реалізацію проекту “Створення простору для комфортного відпочинку жителів та гостей у м.Збаражі з метою покращення якості життя населення шляхом проведення капітального ремонту прибережної зони озера як одного з елементів розвитку міської інфраструктури. (I етап)”

- 1) Проектно-кошторисна документація повинна відповідати державним будівельним нормам та правилам.
 - 2) У складі пропозиції Учасник повинен надати увесь перелік ліцензій (сертифікатів, дозволів) необхідних для виконання робіт з предмета закупівлі. За класом наслідків СС1.
 - 3) Всі витрати, пов'язані з виконанням робіт Замовнику несе Виконавець. Виправлення зауважень експертних організацій проводиться за рахунок коштів Виконавця.
 - 4) Інженерно-геологічні вишукування виконуються за рахунок коштів Виконавця
 - 5) Проектно-кошторисна документація має бути виготовлена українською мовою з врахуванням усіх нормативних актів та документів, чинних на час її передачі.
1. Склад проектної документації – згідно ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво».
 2. Остаточний проект повинен враховувати європейські стандарти і практики для забезпечення стійкості впроваджених проектних рішень (за можливості).
 3. Склад завдання на проектування може змінюватися відповідно до особливостей об'єкту, що проектується і умов будівництва.
 4. Креслення та текстова частина документації надається у форматі «pdf», кошторисні розрахунки додатково надаються в форматі файлу обміну програмного комплексу на базі якого виконувалася (була створена) проектно-кошторисна документація та в форматі табличних розрахунків «Excel» (електронний варіант). Електронні варіанти документів в “pdf” форматі повинні бути підписані діючим електронним підписом розробника ПКД.

Вихідні дані до проекту:

№ з/п	Назва заходу	Вартість (грн.)
1	Будівництво літньої естради на 500 місць (Влаштування літньої естради (розбірна конструкція) на 500 місць та	2 400 000

	танцювального майданчика на 200 осіб.)	
2	Будівництво рекреаційно-відпочинкової зони (Капітальний ремонт рекреаційно-відпочинкової зони з влаштуванням спортивного та дитячого майданчиків, громадської вбиральні, паркової зони).	2 600 000
3	Облаштування набережної озера (Облаштування трав'яним та пісочним покриттям, лавами для відпочинку і кабінами для перевдягання, встановлення мостиків з альтанками на воді та підходів до води, влаштування парковки для велосипедів і пішохідних доріжок з твердим покриттям та пірсу для човнів).	2 776 800
4	Будівництво тимчасової стоянки для автомобілів з під'їздом шляхом влаштування стоянки для автомобілів на 39 місць з під'їзними шляхами.	2 751 050
	Всього	10 527 850

ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ

на розробку проектно - кошторисної документації на об'єкт: "Створення простору для комфортного відпочинку жителів та гостей у м. Збаражі з метою покращення якості життя населення шляхом проведення капітального ремонту прибережної зони озера як одного з елементів розвитку міської інфраструктури. (I етап)".

№ з/п	Назва та місцезнаходження об'єкта	"Створення простору для комфортного відпочинку жителів та гостей у м. Збаражі з метою покращення якості життя населення шляхом проведення капітального ремонту прибережної зони озера як одного з елементів розвитку міської інфраструктури. (I етап)". М. Збараж, Тернопільська область
1.	Підстава для проектування	Рішення сесії Збаразької міської ради № _____ від _____ 2021 року
2.	Вид будівництва	Капітальний ремонт
3.	Дані про інвестора	-
4.	Дані про замовника	Збаразьке міське комунальне підприємство по благоустрою «Добробуту»
5.	Джерело фінансування	Кошти державного бюджету, отримані від Європейського Союзу (85%) та кошти бюджету Збаразької міської ради (співфінансування 15%).

- | | |
|---|---|
| 6. Дані про генерального проєктувальника | Визначається на конкурсних умовах відповідно до Закону України “Про публічні закупівлі” |
| 7. Дані про підрядника | Визначається на конкурсних умовах відповідно до Закону України “Про публічні закупівлі” |
| 8. Стадійність проєктування | Одностадійне. Стадія РП |
| 9. Інженерні вишукування | Інженерно-геологічні вишукування виконуються. Геодезична зйомка в М 1:500 виконується відповідними сертифікованими спеціалістами. |
| 10. Вихідні дані про особливі умови будівництва | <ol style="list-style-type: none"> 1. Сейсмічність 6 балів згідно ДБН В.1.1-12:2014 "Будівництво у сейсмічних районах України"; 2. Передпроектні пропозиції з влаштування благоустрою території |
| 11. Основні архітектурно – планувальні вимоги і характеристики об’єкту | <ol style="list-style-type: none"> 1. Проектні рішення передбачити відповідно до вимог технічних та містобудівних умов та обмежень, інших вихідних даних. 2. Межа робіт буде вказана замовником. 3. Врахувати потреби цільових груп населення та відвідувачів території. 4. При проєктуванні території передбачити. <ol style="list-style-type: none"> 4.1. Будівництво літньої естради на 500 місць (Влаштування літньої естради (розбірна конструкція) на 500 місць та танцювального майданчика на 200 осіб.) 4.2. Будівництво рекреаційно-відпочинкової зони (Капітальний ремонт рекреаційно-відпочинкової зони з влаштуванням спортивного та дитячого майданчиків, громадської вбиральні, паркової зони).
Забезпечити ландшафт паркової зони шляхом видалення існуючих, пошкоджених зелених насаджень та дерев які не несуть декоративної цінності з подальшим відновленням згідно дизайнерських рішень. 4.3. Облаштування набережної озера (облаштування трав’яним та пісочним покриттям, лавами для відпочинку і кабінами для перевдягання, встановлення мостиків з альтанками на воді та підходів до води, влаштування парковки для велосипедів і пішохідних доріжок з твердим покриттям та пірсу для човнів). 4.4. Влаштування стоянки для автомобілів на 39 місць з під’їзними шляхами. 5. Розробити архітектурні рішення відповідно до “Передпроектної пропозиції з влаштування благоустрою території” затвердженої |

замовником.

6. Надати рішення з декоративного озеленення.

7. Розробити поверхневий водовідвід дощової та талої води території. При можливості передбачити влаштування дощової каналізації.

8. Влаштування тротуарів передбачити з плитки ФЕМ, з урахуванням механізованого прибирання території.

9. Влаштування території для паркування автомобільного транспорту в місцях, де є така потреба.

10. Можливість безперешкодного руху пішоходів в тому числі передбачити пониження бордюру до рівня території з забезпеченням безперешкодного руху маломобільних груп населення та велосипедистів.

11. Врахувати вертикальне планування території для можливості наступного влаштування ремонту прилеглих територій, доріжок, майданчиків, здійснення посадок саджанців дерев та кущів.

12. Ремонт та перевлаштування наземних та підземних комунікацій згідно з технічними умовами власників інженерних мереж.

13. Організацію дорожнього руху в межах заїзду на територію (постійне положення) виконати згідно ДСТУ 8752:2017.

14. Погодити з Замовником, Управлінням патрульної поліції у Тернопільській області.

15. Встановлення обмежувальних антипаркувальних стовпчиків.

16. Встановлення дорожніх знаків, що відповідають вимогам ДСТУ 4100:2014 “Знаки дорожні. Загальні технічні умови. Правила застосування”.

17. Виконання благоустрою прилеглої території в межах червоних ліній.

18. На пішохідних переходах та велосипедних переїздах в місцях інтенсивного пішохідного руху поблизу соціальних об’єктів та інших місць тяжіння людей влаштовувати підвищені пішохідні переходи та підвищення проїзної частини до рівня тротуарів, (на покритті з бруківки переходи з червоно-білої бетонної плитки), згідно з ДСТУ 4123:2020.

19. Застосування тактильної плитки попереджувальної та направляючої дії для

орієнтування людей з вадами зору згідно ДБН В 2.2-40:2018.

20. Забезпечити контрастне зовнішнє освітлення в темну пору доби та в умовах обмеженої (недостатньої) з використанням світлодіодних ламп (LED) підвищеної потужності, велосипедні доріжки проектувати відповідно до ДСТУ 8906:2019.

21 Розробити рішення з декоративного підсвічування основних елементів благоустрою.

22 Основна площа покриття велосипедних доріжок - асфальтобетон, зони перехрещень з пішохідними шляхами та спільні вело-пішохідні зони - безфасковий ФЕМ. Розділова смуга між велосипедною доріжкою та пішохідним тротуаром не менше 0,25 м - плитка ФЕМ або іншого кольору.

23 Врахувати заходи по захисту зелених насаджень, які підлягають збереженню, від пошкодження будівельною технікою.

24. Передбачити дотримання діючих санітарних та екологічних норм.

25. Розробити ескізи малих архітектурних форм з загальним виглядом та видом матеріалів для формування єдиного архітектурного рішення.

26 Передбачити систему водопостачання та водовідведення.

27. У відповідності до стилістичних рішень передпроектних пропозицій передбачити облаштування території відповідного дизайну ліхтарями, парковими лавами, урнами та іншими малими архітектурними елементами.

12. Черговість проектування та будівництва, необхідність виділення пускових комплексів

Без виділення черг. Пускові комплекси не передбачати.

13. Визначення класу (наслідків) відповідальності, устанавленого строку експлуатації

Клас наслідків визначити у процесі виконання проектних робіт.

14. Виконання варіантного проектування,

1. В одному варіанті, попередні погодження, технічні умови видаються замовником до початку проектування.

- попередніх погоджень, індивідуальних технічних вимог.
2. Вибір елементів, площа проєктованої території, архітектурне рішення Виконавець погоджує з Замовником
- 15. Вказівки про необхідність**
- 15. - розроблення окремих проектних рішень у декількох варіантах і на конкурсних засадах**
- Розробити варіанти пропозицій влаштування окремих ділянок території з графічними матеріалами, елементами малих форм та визначити їх з урахуванням максимального сприйняття для простору та погодити з Замовником
- 15. - попередніх погоджень проектних рішень**
1. Попереднє погодження Замовником проектних рішень
- 1.1. Стилiстичне рішення проєктованої території;
- 1.2. Генеральний план благоустрою території;
- 1.3. Архітектурно – будівельні рішення;
- 1.4. План озеленення території;
- 1.5. Розділ інженерних мереж;
- 1.6. Проєкт організації будівництва;
- 1.7. Кошторисна частина.
2. Проєктній організації виконати погодження проектних рішень із зацікавленими організаціями (у тому числі з власниками інженерних комунікацій, які проходять вздовж дороги або перетинають її).
- 15. - виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проєктування і реконструкції, виконання науково-технічного супроводу**
- Згідно діючого законодавства.
- 16. Потужність або характеристика об'єкту**
- Територія Збараської міської ради.
Орієнтовну вартість об'єкту – 10 527 850 грн.
- 17. Вимоги нормативів з питань створення умов для безперешкодного доступу для осіб з інвалідністю та інших МГН**
- Передбачити заходи з дотриманням нормативів з питань створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення
- 18. Вимоги до благоустрою**
1. Передбачити комплекс заходів, склад необхідної інфраструктури для забезпечення

майданчика	ефективного функціонування об'єкта. При необхідності виконати благоустрій прилеглої території згідно ДБН Б.2.2-5:2011 “Благоустрій територій” та інших нормативних документів.
	2. При облаштуванні інженерних систем зовнішнього освітлення території та ін. перевагу надавати антивандальному обладнанню.
	3. Врахувати встановлення та підключення системи відеонагляду.
	4. Передбачити влаштування поливо – зрошувальної системи території всієї площі зелених насаджень.
19. Вимоги до інженерного захисту територій і споруд	Згідно ДБН В.1.1-46:2017 “Інженерний захист територій, будівель і споруд від зсувів та обвалів” та інших чинних нормативних документів.
20. Вимоги щодо розробки розділу “Оцінка впливу на навколишнє середовище”	Згідно чинних норм
21. Вимоги з енергозбереження та енергоефективності	Передбачити влаштування сучасних енергозберігаючих приладів освітлення та системи їх захисту відповідно до нормативних вимог.
22. Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник	Передбачити використання прогресивних технологій, нових матеріалів тощо відповідно до нормативних вимог.
23. Вимоги до режиму безпеки та охорони праці	Згідно чинних норм
24. Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони)	Згідно чинних норм
25. Вимоги до розроблення спеціальних заходів	1. Збір вихідних даних та оплату за них, у т.ч. технічних умов для виконання робіт з проектування, погодження з усіма зацікавленими організаціями доручити генпроектувальнику. 2. Визначити фактичний стан території.

26. Інші вимоги

3. Здійснити обстеження наявності штучних споруд в разі виявлення та визначити необхідні обсяги ремонтних робіт.

1. Обсяги, зміст і формат окремих розділів проектно-кошторисної документації, при необхідності, визначатимуться доповненнями до цього Завдання.

2. Проектування здійснити відповідно до діючих державних будівельних норм та нормативно-правових актів законодавства України.

3. Проектну документацію видати замовнику у 4-х примірниках.

4. При складанні кошторисної документації будівництва - ціни на матеріально-технічні ресурси (будівельні матеріали та конструкції, обладнання, експлуатація будівельних машин та механізмів), розробити в поточних цінах на момент завершення розробки проекту; виконати моніторинг цін на основні будівельні матеріали, вироби та конструкції та визначити, як середні за даними мінрегіонбуду по Тернопільській області (Західному регіоні) та з джерел постачання місцевих виробників та кар'єрів.

5. У зведеному кошторисному розрахунку узагальнити усі витрати по об'єкту в цілому.

6. Розмір середньорічної кошторисної заробітної плати відповідно середньому розміру складності робіт 3,8 приймати в розмірі 10628,39 грн.

7. Передбачити:

- кошти на утримання служби Замовника (включаючи витрати на технічний нагляд) 2,5%;

- кошти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію;

- кошти на проектно-вишукувальні роботи, авторський нагляд та проведення експертизи;

- кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесам

27. Виконання експертизи

Проведення державної експертизи доручити генеральному проектувальнику відповідно до Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" від 17 лютого 2011 р. № 3038-VI.