



ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ

VIII СКЛИКАННЯ
ДЕСЯТА СЕСІЯ

РІШЕННЯ

№ VIII/10/54

від 31 серпня 2021 року

*Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення
по вул. М. Грушевського, 92 м. Збаража*

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, по вул. М. Грушевського, 92 яка підлягає продажу у власність Дуді І. Г., рецензію на Звіт про оцінку земельної ділянки, заяву ФОП Дуди І. Г. (вх. №Д-1135/2.6 від 12.07.2021р.) пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № 19 від 27.08.2021р.), керуючись Конституцією України, ст. 12, 127, 128 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Звіт (розроблений ПП “КІФ ФЕОН”) про експертну грошову оцінку земельної ділянки кадастровий номер 6122480400:01:001:1119, що перебуває в оренді Дуди Ігоря Григоровича, яка знаходиться за адресою: по вул. Грушевського, 92 м. Збаража.
2. Затвердити вартість земельної ділянки площею 0,6397 га. по вул. М. Грушевського, 92 м. Збаража для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики та іншого призначення, яка перебуває в оренді Дуди Ігоря Григоровича, у розмірі 644840,42 (шістсот сорок чотири тисячі вісімсот сорок гривень 42 коп.) грн. (≈100,80 грн. за 1 м. кв.) (без урахування ПДВ) відповідно до Звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки та проведеної рецензії.
3. Здійснити продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення на якій розміщені будівлі, категорія земель — землі промисловості, цільове призначення — для розміщення та експлуатації будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього сервісу по вул. М. Грушевського, 92, площею 0,6397 га., кадастровий номер 6122480400:01:001:1119 у власність Дуді Ігорю Григоровичу, вартістю у розмірі 644840,42 (шістсот сорок чотири тисячі вісімсот сорок гривень 42 коп.) грн. (без урахування ПДВ) з обов'язковою умовою оплати покупцем повної вартості вищезазначеної земельної ділянки в день нотаріального посвідчення договору купівлі- продажу.
4. У відповідності до вищенаведених пунктів даного рішення уповноважити (зобов'язати) міського голову м. Збаража від імені Збаразької міської ради укласти (підписати) з Дудою Ігорем Григоровичем договір купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,6397 га., розташованої в м. Збаражі по вул. М. Грушевського, 92 який підлягає нотаріальному посвідченню та державній реєстрації.
5. Рекомендувати Дуді Ігорю Григоровичу у трьохмісячний термін укласти з міською радою

договір купівлі – продажу земельної ділянки.

6. Після повної сплати вартості земельної ділянки, здійснити державну реєстрацію прав власності на землю за Дуді Ігорю Григоровичу.
7. Застерегти Дуду Ігоря Григоровича, що у разі не укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки, впродовж трьохмісячного терміну з дня прийняття даного рішення міської ради, рішення втрачає чинність.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань бюджету та соціального захисту населення.

Збаразький міський голова

Р. С. ПОЛКРОВСЬКИЙ