

# Проект РІШЕННЯ

## *Про затвердження проектів землеустрою та передачу в оренду земельних ділянок*

Розглянувши заяви в. о. голови правління — генерального директора Юхимця І. Ю. (вх.№ 05-2727/2.6 від 06.09.2022р.), щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачі в оренду, інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № від 2022 р.), керуючись ст. 12, 19, 20, 81, 118, 120, 124, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій, ст. 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, сесія міської ради:

### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0126 га. в оренду відкритому акціонерному товариству “Тернопільобленерго” для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель та споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, розташованої с. Нижні Лубянки Тернопільського району, Тернопільської області .
2. Передати в оренду відкритому акціонерному товариству “Тернопільобленерго” земельну ділянку площею 0,0126 га. кадастровий номер 6122486700:02:001:0620, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель та споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії , землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, терміном на 7 років, яка знаходиться с. Нижні Лубянки Тернопільського району, Тернопільської області.
3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельними ділянками на праві оренди в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки.
4. Зобов'язати ВАТ “Тернопільобленерго”:
  - 4.1. У місячний термін замовити розроблення технічної документацію про нормативну грошову оцінку земельних ділянок та подавати їх на затвердження сесії міської ради.
  - 4.2 Укласти договори оренди земельної ділянки згідно чинного законодавства;
  - 4.3 Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України
5. Уповноважити міського голову від імені міської ради підписати договори оренди землі.
6. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку за територіальною громадою м. Збаража в особі Збаразької міської ради та похідного речового права відкритому акціонерному товариству “Тернопільобленерго” на праві оренди земельної ділянки.
7. Відділу містобудування та земельних відносин міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.
8. Виконання даного рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

**Збаразький міський голова**

**Р. С. ПОЛІКРОВСЬКИЙ**