



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII СКЛИКАННЯ
ТРИДЦЯТЬ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

№ VIII/34/

від 2024 року

***Про передачу в оренду
земельної ділянки***

Розглянувши звернення директора ПАП «Агропродсервіс» Карачка І.В. (вх. № 4184/03-04, №4183/03-04 від 14.08.2024 р.), Новоселецька М. А. (вх.№2898 від 09.09.2024) витяг з державного земельного кадастру про земельну ділянку, витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно, свідоцтво про право власності на нерухоме майно, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № 53 від 18.09.2022), керуючись ст. 12, 19, 20, 81, 118, 120, 124, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій, ст. 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про оренду землі”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Передати ПАП «Агропродсервіс» в оренду земельну ділянку площею 0,2129 га., кадастровий номер 6122487800:01:002:0215 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, для обслуговування власної будівлі (заправка), по вул. Незажежності,2 «2» с. Синява терміном 10 років.
 - 1.1. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки.
2. Передати ПАП «Агропродсервіс» в оренду земельну ділянку площею 0,0291 га., кадастровий номер 6122487800:01:002:0213 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, обслуговування власних будівель (вага), по вул. Незажежності,2 «4» с. Синява терміном 10 років.
 - 2.1. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки.
3. Передати Новоселецькій Марті Анатоліївні в оренду земельну ділянку площею 0,0134 га., кадастровий номер 6122410100:02:003:0625 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за адресою м. Збараж, вулиця Січових Стрільців, 1, А/7, терміном 5 років.
4. Зобов'язати ПАП «Агропродсервіс», Новоселецьку Марту Анатоліївну:
 - 4.1 Провести нормативну грошову оцінку та в місячний термін укласти договори оренди земельних ділянок згідно діючого законодавства.
 - 4.3 Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.
5. Уповноважити міського голову від імені міської ради підписати договори оренди землі.
6. Здійснити державну реєстрацію права оренди на земельні ділянки.
7. Земельному відділу Збаразької міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.

8. Виконання даного рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збаразький міський голова

Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ