



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА  
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
VIII СКЛИКАННЯ  
ТРИДЦЯТА ДРУГА СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

№ VIII/32/33

від 29 травня 2024 року

*Про затвердження технічної документації  
із землеустрою щодо інвентаризації  
земельних ділянок комунальної власності  
під польовими дорогами та передачу їх в  
оренду*

Розглянувши клопотання директора Філії “Рідний Край” ПрАТ “Агропродукт” (вх. №2181/03-04 від 29.04.2024), технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами, витяги з державного земельного кадастру про земельні ділянки, врахувавши дані земельно - облікових документів а також пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № 49 від 29 квітня 2024 р.), керуючись ст. 12, 19, 20,37, 123, 124,125, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій, ст. 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень” Порядок проведення інвентаризації земель, затверджений Постановою Кабінету Міністрів від 05.06.2019 № 476, сесія міської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності під польовими дорогами загальною площею 4,8140 га, розташованими у масиві земель сільськогосподарського призначення, які знаходяться за межами населеного пункту с. Іванчани.

1.1. Передати в оренду Філії “Рідний Край” ПрАТ “Агропродукт” земельні ділянки загальною площею 4,8140 га, в т. ч. площею 0,1642 га кадастровий номер 6122483600:01:001:0246, площею 0,3429 га кадастровий номер 6122483600:01:001:0245, площею 0,2350 га кадастровий номер 6122483600:01:001:0247, площею 0,7076 га кадастровий номер 6122483600:01:002:0213, площею 0,7551 га кадастровий номер 6122483600:01:002:0214, площею 0,0952 га кадастровий номер 6122483600:01:002:0217, площею 0,4998 га кадастровий номер 6122483600:01:002:0215, площею 0,5557 га кадастровий номер 6122483600:01:002:0216, площею 0,4281 га кадастровий номер 6122483600:01:002:0212, площею 0,4214 га кадастровий номер 6122483600:01:003:0008, площею 0,1015 га кадастровий номер 6122483600:01:003:0009, площею 0,3607 га кадастровий номер 6122483600:01:003:0025, площею 0,1468 га кадастровий номер 6122483600:01:004:0032, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, із земель сільськогосподарського призначення, які знаходяться за межами населеного пункту с. Іванчани, терміном на 7 років.

2. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельними ділянками на праві оренди в розмірі 12 ( дванадцять ) відсотків від нормативної грошової оцінки.

3. Зобов'язати Філію “Рідний Край” ПрАТ “Агропродукт” :

3.1 Заовити Витяги із технічної документації з нормативної грошової оцінки та в місячний термін укласти договір оренди на земельні ділянки згідно діючого законодавства.

3.2 Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

4. Уповноважити Збараського міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.

5. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку за територіальною громадою м. Збаража в особі Збараської міської ради та похідного речового права Філії “Рідний Край” ПрАТ “Агропродукт” на праві оренди земельних ділянок.

6. Земельному відділу Збараської міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.

7. Виконання цього рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

**Збараський міський голова**

**Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ**