



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**VIII СКЛИКАННЯ
ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

№ VIII/33/20

від 09 серпня 2024 року

***Про припинення та внесення змін
до договорів оренди***

Керуючись статтями 26, 59, 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Законом України "Про оренду державного та комунального майна", Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 р. № 483 "Деякі питання оренди державного та комунального майна", постановою Кабінету Міністрів України № 634 від 27.05.2022 року "Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану", розглянувши заяви фізичної особи - підприємця Дзюби М.Є., від 3 червня 2024 року, від 18 липня 2024 року, клопотання управління освіти, молоді та спорту Збаразької міської ради від 9 липня 2024 року № 715, від 26 липня 2024 року № 753, листи Збаразьких закладів дошкільної освіти, враховуючи висновки та рекомендації постійної депутатської комісії з питань бюджету, економіки, соціально-економічного розвитку та комунальної власності, з метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, що перебуває в комунальній власності Збаразької міської територіальної громади, Збаразька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Збаразької міської ради від 03 березня 2022 року № 05/2022, укладеного між управлінням освіти, молоді та спорту Збаразької міської ради та фізичною особою-підприємцем Дзюбою Мар'яною Євгенівною, згідно якого об'єктом оренди є окреме індивідуально визначене нежитлове приміщення будівлі Збаразького ЗДО № 2 "Дзвіночок" Збаразької міської ради, площею 49,8 м.кв. (погодинно), що знаходиться за адресою вул. Чорновола, 51, м. Збараж, Тернопільська обл.

2. Виключити з Переліку першого типу об'єктів оренди комунальної власності Збаразької міської ради, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні, окремого індивідуально визначеного нежитлового приміщення будівлі Збаразького ЗДО № 2 "Дзвіночок" Збаразької міської ради,

площею 49,8 м.кв. (погодинно), що знаходиться за адресою вул. Чорновола, 51, м. Збараж, Тернопільська обл., включеного до переліку рішенням Збараської міської ради від 31.08.2021 № VIII/10/11.

3. Відмовити у наданні згоди на внесення змін до договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Збараської міської ради від 01 грудня 2021 року № 01/2021, укладеного між управлінням освіти, молоді та спорту Збараської міської ради та фізичною особою-підприємцем Дзюбою Мар'яною Євгенівною на оренду окремого індивідуально визначеного нежитлового приміщення будівлі Збараського ЗДО № 1 "Калинонька" Збараської міської ради, площею 46,6 м.кв. (погодинно).

4. Відмовити у наданні згоди на внесення змін до договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Збараської міської ради від 03 березня 2022 року № 06/2022 (далі – Договір) , укладеного між управлінням освіти, молоді та спорту Збараської міської ради та фізичною особою-підприємцем Дзюбою Мар'яною Євгенівною на оренду окремого індивідуально визначеного нежитлового приміщення будівлі Збараського закладу дошкільної освіти (ясла-садка) № 3 "Сонечко" Збараської міської ради, площею 9,6 м.кв. (погодинно).

5. Відмовити у наданні згоди на внесення змін до договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Збараської міської ради від 03 березня 2022 року № 07/2022 (далі – Договір), укладеного між управлінням освіти, молоді та спорту Збараської міської ради та фізичною особою-підприємцем Дзюбою Мар'яною Євгенівною на оренду окремого індивідуально визначеного нежитлового приміщення будівлі Збараського закладу дошкільної освіти (ясла-садка) № 5 "Пролісок" Збараської міської ради, площею 78,2 м.кв. (погодинно).

6. Звільнити від сплати орендної плати (здійснити перерахунок) за користування комунальним майном Збараської міської ради фізичну особу-підприємця Дзюбу Мар'яну Євгенівну згідно договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Збараської міської ради від 01 грудня 2021 року № 01/2021 з 01 липня 2024 року по 31 серпня 2024 року; договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Збараської міської ради від 03 березня 2022 року № 06/2022 з 01 по 31 серпня 2024 року, укладеними з управлінням освіти, молоді та спорту Збараської міської ради, у зв'язку з призупиненням освітнього процесу в закладах.

7. Контроль за виконанням покласти на постійну депутатську комісію міської ради з питань бюджету, економіки, соціально-економічного розвитку та комунальної власності.

Збараський міський голова

Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ