



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**VIII СКЛИКАННЯ
ТРИДЦЯТЬ П'ЯТА СЕСІЯ**

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

№ VIII/35/_

від _____ 2024 року

*Про погодження внесення змін
до договорів оренди нерухомого майна,
що належать до комунальної власності
Збаразької міської ради № 071022/1 від
26.10.2022 та № 071022/2 від 26.10.2022*

Керуючись статтями 26, 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтею 16 Закону України "Про оренду державного та комунального майна" (далі – Закон), Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 р. № 483 "Деякі питання оренди державного та комунального майна" (далі – Порядок), враховуючи клопотання Збаразького МКППОБ "Добробут" № 249 та № 250 від 23 вересня 2024 року, звернення орендаря фізичної особи-підприємця Галети Н.Б. № 11 та № 12 від 20 вересня 2024 року, у зв'язку із зміною електронної адреси орендаря, а також конфігурації без зміни площі земельної ділянки за адресою м. Збараж по вул. Незалежності, 12 (парк ім. Бурляя) згідно рішення Збаразької міської ради № VIII/20/84 від 10/02/2023 року, взявши до уваги висновки та рекомендації постійної депутатської комісії з питань бюджету, економіки, соціально-економічного розвитку та комунальної власності, з метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, що перебуває в комунальній власності Збаразької міської територіальної громади, Збаразька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати погодження на внесення змін до договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Збаразької міської ради, приміщення будівель і споруд дитячого майданчика парку ім. Бурляя (кафе-бар "Кава" з входною площадкою, А) № 071022/1 від 26 жовтня 2022 року (далі – Договір 1), укладеного з фізичною особою-підприємцем Галетою Наталією Богданівною, а саме:

- у пункті 3.2.1 Договору 1 адресу електронної пошти Орендаря, на яку надсилаються офіційні повідомлення за цим договором, викласти в новій редакції: "Cafe.zbarazh@gmail.com";

- у пункті 4.1 Договору 1 інформацію про об'єкт оренди – нерухоме майно викласти в новій редакції: "Приміщення будівель і споруд дитячого майданчика парку ім. Бурляя (кафе-бар "Кава" з вхідною площадкою, А), площею 39,8 м², що знаходиться по вул. Незалежності, 12 в м. Збараж Тернопільського району Тернопільської області".

2. Надати погодження на внесення змін до договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Збараської міської ради, приміщення будівель і споруд дитячого майданчика парку ім. Бурляя (кафе-бар "Казка" з 2-ма вхідними площадками, Б) № 071022/2 від 26 жовтня 2022 року (далі – Договір 2), укладеного з фізичною особою-підприємцем Галетою Наталією Богданівною, а саме:

- у пункті 3.2.1 Договору 2 адресу електронної пошти Орендаря, на яку надсилаються офіційні повідомлення за цим договором, викласти в новій редакції: "Cafe.zbarazh@gmail.com";

- у пункті 4.1 Договору 2 інформацію про об'єкт оренди – нерухоме майно викласти в новій редакції: "Приміщення будівель і споруд дитячого майданчика парку ім. Бурляя (кафе-бар "Казка" з 2-ма вхідними площадками, Б), площею 44,5 м², що знаходиться по вул. Незалежності, 12 в м. Збараж Тернопільського району Тернопільської області".

2. Внести зміни до Договору 1 та Договору 2 з урахуванням даного рішення, виклавши Договір 1 та Договір 2 в новій редакції згідно з примірним договором оренди, затвердженим відповідно до частини першої статті 16 Закону та постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 р. № 820.

3. Дане рішення оприлюднити на офіційному веб-сайті міської ради та електронній торговій системі.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, економіки, соціально-економічного розвитку та комунальної власності.

Збараський міський голова

Роман ПОЛІКРОВСЬКИЙ

