



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII СКЛИКАННЯ
ТРИДЦЯТЬ П'ЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

№ VIII/35/40

від 26 листопада 2024 року

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу її в оренду гр. Телев'яку І. В.

Розглянувши заяву гр. Телев'як І. В. (вх.№ 3218 від 09.10.2024) технічну документацію щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Витяг з державного земельного кадастру про земельну ділянку, Витяг з Державного реєстру речових прав, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол №54 від 23.10.2024 р.), керуючись ст. 12, 19, 20, 81, 118, 120, 124, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій, ст. 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,030 га для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, по вул. Б. Хмельницького,19-А, с. Нижчі Луб`янки, Телев'яку Ігорю Володимировичу .
2. Передати Телев'яку Ігорю Володимировичу в оренду терміном на 10 років земельну ділянку площею 0,0300 га кадастровий номер 6122486700:02:001:0587 для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, по вул. Б. Хмельницького,19-А, с. Нижчі Луб`янки.
3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди в розмірі 3 відсотків від нормативної грошової оцінки.
- 4 . Зобов'язати Телев'яка І. В .:
 - 4.1. Провести нормативну грошову оцінку та в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки згідно чинного законодавства.
 - 4.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.
5. Уповноважити Збаразького міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.
6. Здійснити державну реєстрацію права на земельну ділянку за гр. Телев'яком І. В. на праві оренди земельної ділянки.
7. Виконання цього рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збаразький міський голова

Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ