



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII СКЛИКАННЯ
ТРИДЦЯТЬ П'ЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

№ VIII/35/50

від 26 листопада 2024 року

***Про звернення депутатів Збаразької міської ради
щодо передачі земельної ділянки з державної в
комунальну власність під водним об'єктом
м. Збараж***

Відповідно до Водного Кодексу України, законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про статус депутатів місцевих рад", з метою належного утримання та використання земель водного фонду, а саме ставу, розміщеного в м. Збаражі, враховуючи, що гідроспоруда та водне плесо перебуває в комунальній власності Збаразької міської ради, а земельна ділянка - в державній власності, беручи до уваги висновки та рекомендації постійної депутатської комісії міської ради з питань законності, правової політики, регламенту, місцевого самоврядування, підприємництва та прав споживачів, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити тексти Звернення до Верховної Ради України, Міністерства культури та стратегічних комунікацій України та Звернення до Національного Заповідника "Замки Тернопілля" щодо погодження та передачі земельної ділянки площею 25,900 га з державної власності в комунальну власність.
2. Це рішення і звернення надіслати для розгляду до Верховної Ради України, Міністерства культури та стратегічних комунікацій України та Національного Заповідника "Замки Тернопілля".
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища.

Збаразький міський голова

Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ

ВЕРХОВНІЙ РАДІ УКРАЇНИ
МІНІСТЕРСТВУ КУЛЬТУРИ
ТА СТРАТЕГІЧНИХ КОМУНІКАЦІЙ
УКРАЇНИ

ЗВЕРНЕННЯ
депутатів Збараської міської ради щодо погодження
та передачі земельної ділянки з державної власності в комунальну

З метою впорядкування території, влаштування відпочинкової зони, втілення розробленого проекту щодо реконструкції набережної ставу в м. Збаражі, який передбачає перетворення території набережної ставу на простір для проведення дозвілля, основною функцією території передбачається громадський пляж та амфітеатр під відкритим небом. Реалізація проекту проводиться за кошти держбюджету, отриманих від Європейського союзу. Даний проект, який на даний час уже реалізовується в два етапи робіт, а саме:

- на I етапі планується збудувати літню естраду на 500 місць, рекреаційно-відпочинкову зону (спортивний та дитячий майданчики, громадська вбиральня, парк), облаштувати набережну озера та збудувати тимчасову стоянку для автомобілів з під'їзним шляхом;
- на II етапі реконструкції прибережної зони озера планується продовжити створення зони відпочинку, яка включатиме облаштування "Острівця кохання", зони для пікніків, встановлення фонтанів на озері.

Гідроспоруда ставу м. Збараж перебуває в комунальній власності знаходиться в аварійному стані та потребує ремонту,

Земельна ділянка набережної ставу, водне плесо, гідроспоруди, які знаходиться в аварійному стані та потребують ремонту, перебувають в комунальній власності, а земельна ділянка під водним плесом ставу у м. Збаражі, в тому числі і під острівком площею 25,9000 га кадастровий номер 6122410100:01:001:0014 - у державній власності з цільовим призначенням для забезпечення охорони культурної спадщини, та зареєстрована на праві постійного користування за Національним Заповідником "Замки Тернопілля"

Статтею 117 Земельного кодексу України передбачена можливість передачі земельної ділянки з державної власності у комунальну власність та здійснюється за рішеннями відповідних органів виконавчої влади чи органів місцевого самоврядування, які здійснюють розпорядження землями державної чи комунальної власності відповідно до повноважень.

Тому просимо з метою створення відпочинкової зони та реалізації проекту, проведення ремонтних робіт по гідроспоруди ставу, передати з державної в комунальну власність земельну ділянку площею 25,9000 га кадастровий номер 6122410100:01:001:0014.

Прийнято на засіданні 35 сесії
Збараської міської ради
VIII скликання
26 листопада 2024 року
м. Збараж

НАЦІОНАЛЬНОМУ ЗАПОВІДНИКУ “ЗАМКИ ТЕРНОПІЛЛЯ”

ЗВЕРНЕННЯ

депутатів Збараської міської ради щодо погодження та передачі земельної ділянки з державної власності в комунальну

З метою впорядкування території, влаштування відпочинкової зони, втілення розробленого проекту щодо реконструкції набережної ставу в м. Збаражі, який передбачає перетворення території набережної ставу на простір для проведення дозвілля, основною функцією території передбачається громадський пляж та амфітеатр під відкритим небом. Реалізація проекту проводиться за кошти держбюджету, отриманих від Європейського союзу. Даний проект, який на даний час уже реалізовується в два етапи робіт, а саме:

--на I етапі планується збудувати літню естраду на 500 місць, рекреаційно-відпочинкову зону (спортивний та дитячий майданчики, громадська вбиральня, парк), облаштувати набережну озера та збудувати тимчасову стоянку для автомобілів з під'їзним шляхом;

-на II етапі реконструкції прибережної зони озера планується продовжити створення зони відпочинку, яка включатиме облаштування “Острівця кохання”, зони для пікніків, встановлення фонтанів на озері.

Як вам відомо, гідроспоруда ставу м. Збараж, яка перебуває в комунальній власності, знаходиться в аварійному стані та потребує ремонту. Тому, для реалізації наведених вище заходів необхідно, щоб земельна ділянка була в комунальній власності.

Статею 117 Земельного кодексу України передбачена можливість передачі земельної ділянки з державної власності у комунальну власність, що здійснюється за рішеннями відповідних органів виконавчої влади чи органів місцевого самоврядування, які здійснюють розпорядження землями державної чи комунальної власності відповідно до повноважень.

Так як земельна ділянка під водним плесом ставу у м. Збаражі, в тому числі і під острівком, площею 25,9000 га кадастровий номер 6122410100:01:001:0014, для забезпечення охорони культурної спадщини, зареєстрована за вами на праві постійного користування, просимо Вас, з метою реалізації проекту щодо реконструкції набережної ставу та проведення ремонтних робіт гідроспоруд, дати згоду щодо припинення права користування земельною ділянкою площею 25,9000 га кадастровий номер 122410100:01:001:0014 з подальшою передачею з державної власності в комунальну власність відповідно до вимог чинного законодавства.

Прийнято на засіданні 35 сесії
Збараської міської ради
VIII скликання
26 листопада 2024 року
м. Збараж