



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII СКЛИКАННЯ
ТРИДЦЯТЬ П'ЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

№ VIII/35/61

від 26 листопада 2024 року

***Про затвердження проекту
із землеустрою щодо
відведення земельних ділянок
для передачі її в оренду ТОВ
“Юкрейн Тауер Компані”***

Розглянувши заяву уповноваженої особи ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” Віталія Дячука (вх. № 5587/03-04, 5588/03-04 від 30.10.2024) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, витяг з державного земельного кадастру про земельну ділянку, пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № від 2024 р.), керуючись ст. 12, 19, 20, 42,81,92, 120, 124, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій, ст. 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про оренду землі”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” площею 0,0196 га, кадастровий номер 6123884100:01:001:0696 для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Шили.

1.1. Передати ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” в оренду терміном на 5 років земельну ділянку площею 0,0196 га кадастровий номер 6123884100:01:001:0696 для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Шили.

1.2 Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” площею 0,0200 га, кадастровий номер

- 6122483000:01:007:0002 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, яка знаходиться на території Збараської міської ради.
- 2.1. Передати ТОВ “Юкрейн Тауер Компані” в оренду терміном на 10 років земельну ділянку площею 0,0200 га кадастровий номер 6122483000:01:007:0002 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, яка знаходиться на території Збараської міської ради.
 - 2.2 Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки.
 3. Зобов'язати ТОВ “Юкрейн Тауер Компані”:
 - 3.1. Замовити розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки та в місячний термін укласти договори оренди земельних ділянок згідно діючого законодавства.
 - 3.2 Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.
 4. Уповноважити Збараського міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.
 5. Здійснити державну реєстрацію права на земельні ділянки.
 6. Земельному відділу Збараської міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.
 7. Виконання цього рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збараський міський голова

Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ