



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII СКЛИКАННЯ
ТРИДЦЯТЬ СЬОМА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

№ VIII/37/41

від 27 лютого 2025 року

***Про передачу в оренду
земельних ділянок***

Розглянувши заяву гр. Білоус Б.Ф. (вх. № П-1091/2.7 від 29.09.2023 р.), ТОВ “Новики 2021” в особі керівника Барановського М.М. (вх. № 434 від 18.02.2025), Витяг з державного земельного кадастру про земельну ділянку, довідку Новиківського старостинського округу №09/8-33 від 14.01.2025, право власності на будівлю, врахувавши пропозиції постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, агропромислового комплексу та охорони природного середовища (протокол № 59 від 25.02.2025), керуючись статтями 12, 120, 123, 124, 126, частиною 2 статті 134 Земельного Кодексу України, статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України “Про землеустрій, статтею 21 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Законом України “Про оренду землі”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Передати Білоусу Богдану Федоровичу в оренду терміном на 7 років земельну ділянку площею 1,3100 га, кадастровий номер 6122484800:01:002:0529 для сінокосіння і випасання худоби, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Колодне.
 - 1.1. Зобов'язати Білоуса Богдана Федоровича використовувати земельну ділянку площею 1,3100 га кадастровий номер 6122484800:01:002:0529 за зазначеним цільовим призначенням для сінокосіння і випасання худоби.
 - 1.2. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки.
2. Передати ТОВ “Новики 2021” в оренду терміном на 10 років земельну ділянку площею 0,7792 га, кадастровий номер 6122487000:01:001:0600 по вул. Нова, 12, (для обслуговування власної будівлі) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Новики.

- 2.1. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на праві оренди в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки.
3. Зобов'язати Білоуса Богдана Федоровича, ТОВ “Новики 2021”:
 - 3.1 Провести нормативну грошову оцінку та в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки згідно діючого законодавства.
 - 3.2 Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.
4. Здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку.
5. Уповноважити міського голову від імені міської ради підписати договір оренди землі.
6. Земельному відділу Збаразької міської ради при необхідності внести зміни у земельно – облікові документи.
7. Виконання цього рішення можливе лише з дотриманням норм чинного законодавства.

Збаразький міський голова

Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ