



**ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

РІШЕННЯ

від 31.03.2025 року №74

*Про затвердження протоколу
про результати електронного аукціону
№ SPE001-UA-20250314-41991*

Відповідно до Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Закону України “Про приватизацію державного і комунального майна”, Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами), Положення про орган приватизації об’єктів комунальної власності Збараської міської територіальної громади, затвердженого рішенням Збараської міської ради від 26 квітня 2023 року № VIII/22/13 “Про приватизацію комунального майна Збараської міської ради”, рішення виконавчого комітету міської ради від 12 березня 2025 року № 54 “Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії для продажу об’єкта малої приватизації Збараської міської ради, умов продажу та інформаційного повідомлення об’єкта малої приватизації – нежитлові приміщення № 4-8, загальною площею 19,2 м²”, розглянувши протокол про результати електронного аукціону № SPE001-UA-20250314-41991, наданий оператором ТОВ “НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА”, виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону № SPE001-UA-20250314-41991, сформований 21.03.2025 оператором електронного майданчика ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА” 21.03.2025 13:42:04, через електронний майданчик якого ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “ЕНЕРГЕТИК ЮА” (ЄДРПОУ: 44564146) надано найвищу цінову пропозицію в сумі 700 000,00 грн. (сімсот тисяч гривень 00 копійок) без ПДВ з продажу об’єкта малої приватизації – нежитлові приміщення № 4-8, загальною площею 19,2 кв.м, що знаходяться

за адресою 47302, Тернопільська область, Тернопільський район, м. Збараж, майдан І. Франка, 38, що додається.

2. Відчужити об'єкт малої приватизації комунальної власності Збараської міської ради – нежитлові приміщення № 4-8, загальною площею 19,2 кв.м, що знаходяться за адресою 47302, Тернопільська область, Тернопільський район, м. Збараж, майдан І. Франка, 38, ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “ЕНЕРГЕТИК ЮА” (ЄДРПОУ: 44564146) за поданою ставкою у сумі 700 000,00 грн. (сімсот тисяч гривень 00 копійок), без урахування податку на додану вартість.

3. Уповноважити Збараського міського голову укласти договір купівлі-продажу об'єкта малої приватизації з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “ЕНЕРГЕТИК ЮА” (ЄДРПОУ: 44564146), у строки, передбачені законодавством.

5. Витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу, покласти на ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “ЕНЕРГЕТИК ЮА” (ЄДРПОУ: 44564146).

6. Відшкодування витрат, пов'язаних з оплатою послуг проведення оцінки та рецензування звітів про оцінку об'єкта малої приватизації - нежитлові приміщення № 4-8, загальною площею 19,2 кв.м, що знаходяться за адресою 47302, Тернопільська область, Тернопільський район, м. Збараж, майдан І. Франка, 38, покласти на ТОВ ““ЕНЕРГЕТИК ЮА” (ЄДРПОУ: 44564146).

7. Рішення та протокол про результати електронного аукціону об'єкта малої приватизації опублікувати на офіційному веб-сайті Збараської міської ради та в електронній торговій системі у строки, визначені законодавством.

Збараський міський голова



Роман ПОЛКРОВСЬКИЙ

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення виконавчого комітету Збараської
міської ради

31.03.2025 №74

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № SPE001-UA-20250314-41991

Найменування оператора електронного майданчика, через якого було заведено лот в ЕТС (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта приватизації): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Ю.БІЗ"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію переможцем електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

Найменування оператора електронного майданчика, через якого надано наступну по величині цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Ю.БІЗ"

Орган приватизації/ організатор аукціону: ЗБАРАЗЬКА МІСЬКА РАДА

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 21.03.2025 12:55:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 21.03.2025 13:42:04

Найменування лота: Нежитлові приміщення № 4-8, загальною площею 19,2 кв.м, що знаходиться за адресою 47302, Тернопільська область, Тернопільський район, м. Збараж, майдан І. Франка, 38

Стартова ціна лота без урахування ПДВ: 96 890,00 грн

Ціна продажу лота без урахування ПДВ: 700 000,00 грн

Розмір мінімального кроку аукціону: 968,90 грн

Розмір гарантійного внеску: 19 378,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 1 600,00 грн

Учасники електронного аукціону:

- ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕНЕРГЕТИК ЮА", ЄДРПОУ: 44564146
- Фізична особа-підприємець Наумович Євгенія Ігорівна, ППН/РНОКПП (ФОП): 3068600786
- Поліневич Оксана Григорівна, ППН/РНОКПП: 2790403887
- Дмитришин Марія Зіновіївна, ППН/РНОКПП: 2188306765

Закриті цінові пропозиції учасників:

Дмитришин Марія Зіновіївна	166 000,00 грн	20.03.2025 16:08:22
Фізична особа-підприємець Наумович Євгенія Ігорівна	184 600,00 грн	20.03.2025 17:21:56
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕНЕРГЕТИК ЮА"	251 186,00 грн	19.03.2025 15:23:09
Поліневич Оксана Григорівна	325 512,00 грн	20.03.2025 15:43:26

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Дмитришин Марія Зіновіївна	400 000,00 грн	21.03.2025 13:02:09
Фізична особа-підприємець Наумович Євгенія Ігорівна	184 600,00 грн	20.03.2025 17:21:56
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕНЕРГЕТИК ЮА"	431 487,00 грн	21.03.2025 13:06:31
Поліневич Оксана Григорівна	432 000,00 грн	21.03.2025 13:10:07

Раунд 2

Фізична особа-підприємець Наумович Євгенія Ігорівна	184 600,00 грн	20.03.2025 17:21:56
Дмитришин Марія Зіновіївна	500 000,00 грн	21.03.2025 13:19:28
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕНЕРГЕТИК ЮА"	554 847,00 грн	21.03.2025 13:21:34
Поліневич Оксана Григорівна	555 000,00 грн	21.03.2025 13:25:25

Раунд 3

Фізична особа-підприємець Наумович Євгенія Ігорівна	184 600,00 грн	20.03.2025 17:21:56
Дмитришин Марія Зіновіївна	600 000,00 грн	21.03.2025 13:35:46
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕНЕРГЕТИК ЮА"	700 000,00 грн	21.03.2025 13:37:28
Поліневич Оксана Григорівна	555 000,00 грн	21.03.2025 13:25:2

Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕНЕРГЕТИК ЮА", ЄДРПОУ: 44564146

Реквізити рахунку оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію для доплати переможцем винагороди оператору (плати за участь в електронному аукціоні), якщо сума такої винагороди перевищує суму гарантійного внеску: ТОВ «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА», ЄДРПОУ 38811542, р/р UA68305299000026004026213773 МФО банку: 305299, Назва банку: АТ КБ «ПРИВАТБАНК», ІПН 388115426564.

Винагорода оператора (плата за участь в електронному аукціоні): 33 600,00 грн (тридцять три тисячі шістсот гривень 00 копійок), з ПДВ.

Сума, що підлягає доплаті переможцем електронного аукціону оператору, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію, якщо сума винагороди оператора (плати за участь в електронному аукціоні) перевищує суму гарантійного внеску: 14 222,00 грн (чотирнадцять тисяч двісті двадцять дві гривні 00 копійок), з ПДВ.

Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційних внесків:

Одержувач: ГУК у Тернопільській обл./тг м. Збараж/24060300
Код ЄДРПОУ: 37977599
Назва банку: Казначейство України (ЕАП)
Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA02899980314030544000019761
ЄДРПОУ банку: 37567646
МФО банку: 899998

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1: 1 600,00 грн. (одна тисяча шістсот гривень 00 копійок).

Реквізити рахунку 2 для перерахування оператором залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора):

Одержувач: ГУК у Тернопільській обл./тг м. Збараж/31030000
Код ЄДРПОУ: 37977599
Назва банку: Казначейство України (ЕАП)
Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA34899980314161905000019761
ЄДРПОУ банку: 37567646
МФО банку: 899998

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 2: 0,00 грн

Реквізити рахунку 3 для проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:

Одержувач: ГУК у Тернопільській обл./тг м. Збараж/31030000
Код ЄДРПОУ: 37977599
Назва банку: ГУК у Тернопільській обл./тг м. Збараж/31030000
Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA34899980314161905000019761
ЄДРПОУ банку: 37567646
МФО банку: 899998

Сума, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на рахунок 3, яка дорівнює ціні продажу лота з урахуванням податків (у випадку їх нарахування), за вирахуванням залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора): 700 000,00 грн (сімсот тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ.


Протокол про результати електронного аукціону сформовано: 21.03.2025 13:42:04

Після формування протоколу про результати електронного аукціону переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису або в (4) чотирьох оригінальних примірниках в письмовій формі** протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронною торговою системою та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію;
- у межах строку, встановленого для опублікування протоколу про результати електронного аукціону надати такому оператору оригінали документів, доданих до заяви на участь в електронному аукціоні, або засвідчити їхні копії шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису;
- сплатити на відповідний поточний рахунок органу приватизації ціну продажу об'єкта приватизації протягом 20 робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону;
- укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 25 робочих днів з дня, формування протоколу про результати електронного аукціону;
- провести повний розрахунок (здійснити доплату винагороди оператора) в межах строку для оплати ціни продажу об'єкта приватизації (у разі необхідності).

Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕНЕРГЕТИК ЮА", ЄДРПОУ: 44564146

Директор
(посада)



(підпис, М.П.)

Савчук А.Р.
(П.І.Б.)

26 березня 2025 р.
(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА"

Прерстативник
за довіреністю
(посада)


(підпис, М.П.)

Григоренко О.О.
(П.І.Б.)

27.03.2025
(Дата підпису)